

Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia (399.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Ozzano dell'Emilia**
<https://www.annunci.it/x-134009-z>

OZZANO CENTRO (Via Sant'Andrea). NUOVA INIZIATIVA RESIDENZIALE. Tutte le info e il materiale illustrativo A POCHI METRI DAL CANTIERE, presso LA COMMERCIALE, la più vecchia agenzia immobiliare di Ozzano.

Salone mq 36 con vetrata sul terrazzo panoramico mq 39.5 affacciato su parco e colline, cucina a vista, 3 camere da letto, 2 bagni, possibilità di posto auto scoperto e di autorimessa esclusiva. Euro 355'000.00. Disponibile anche al piano attico.

Il complesso edilizio nasce da un progetto architettonico innovativo ed unico nella nostra realtà locale. Viene realizzato nel cuore della cittadina metropolitana, in una posizione eccezionale, ai margini di Via Sant'Andrea, immerso nel nuovo parco ai piedi delle colline, a due passi da tutti i servizi (sport e tempo libero, salute, alimentari, istruzione e molto altro) ed è raggiungibile anche sfruttando la nuova pista ciclopeditonale.

Proponiamo LUSUOSE SOLUZIONI ABITATIVE, da mq 80 a circa mq 140, disponibili su vari piani, compreso l'ATTICO, con UNA, DUE o TRE CAMERE DA LETTO e AMPIE ZONE LIVING modulabili in base alle esigenze dell'acquirente, tutte felicemente aperte su GRANDI TERRAZZI ABITABILI affacciati su colli o sul parco.

Next 2.0 Ozzano Centro è EFFICIENTE - MODERNA - ANTISISMICA - ECOSOSTENIBILE. Le tecnologie più evolute organizzate per conciliare il massimo risparmio energetico con il miglioramento della qualità della vita, ottimizzando il valore del proprio investimento nel tempo. Riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pannelli solari. Classe energetica A4.

 https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia	 https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia	 https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia	 https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia	Altri esempi:  https://www.annunci.it/x-134009-z TRILO SMART: 5° piano panoramico con ascensore, salone con cucina a vista, terrazzo mq 25, disimpegno, 2 camere e 2 bagni. Euro 320'000.00. Disponibile anche al piano ATTICO. Autorimessa e cantina Euro 25'000.00, possibilità di posto auto;  https://www.annunci.it/x-134009-z TRILO FAMILY: 5° piano panoramico con ascensore, salone con cucina abitabile, terrazzo mq 41, disimpegno, 2 camere e 2 bagni. Euro 345'000.00. Disponibile al piano ATTICO. Autorimessa e cantina Euro 25'000.00, possibilità di posto auto;  https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia  https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia  https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia  https://www.annunci.it/x-134009-z Quadrilocale in vendita a Ozzano dell'Emilia
---	--	--	--	---

TRILO COMFORT: salone mq 36 con vetrata sul terrazzo mq 40 vista parco e cucina abitabile in nicchia (separabile), 2 ampie camere da letto, 2 bagni. Euro 355'000.00

QUADRI SMART: salone con cucina abitabile, terrazzo mq 43, disimpegno, 2 camere e 2 bagni. A partire da Euro 360'000.00. Disponibile anche in altri piani (anche ATTICO). Autorimessa e cantina Euro 25'000.00, possibilità di posto auto.

Pagamenti personalizzabili. GESTIONE COORDINATA E AGEVOLATA DELL'USATO presso Immobiliare LA COMMERCIALE. Chiudi

Tel: 51796234