

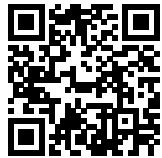
# Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino (613.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Torino

<https://www.annunci.it/x-13441-z>



**PALAZZO DUNE:** proponiamo in vendita trilocale di 99mq in fase di realizzazione posto al primo piano di un prestigioso stabile di 25 unità abitative e più precisamente situato nella Via più bella e chic della città di Torino, Via Lagrange.

L'ingresso dell'appartamento si trova su Via Lagrange 35 e gode di un'ottima esposizione, con affaccio su corte interna.

È composto da un ampio salone con cucina a vista, due camere da letto con disimpegno e due bagni. Inoltre, dispone di un terrazzo su cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto.

L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale.

**PALAZZO DUNE** sarà una delle operazioni più esclusive della città di Torino e verrà restaurato totalmente con un restyling esterno di geometrie lineari e contemporanee che definiranno i volumi della nuova facciata, dotato di logge e ampie vetrate che si affaceranno con discrezione sulla via in un continuo dialogo tra esterno e interno.

La posizione è ottimale, nel cuore di Torino e a pochi passi dai negozi più prestigiosi come le grandi firme della Rinascente, dai ristoranti di fama e dal Museo Egizio. La posizione centrale del palazzo lo rende agevolmente raggiungibile, con la metropolitana a soli 4 minuti a piedi e la stazione di Porta Nuova

nelle immediate vicinanze.

Negli anni questo stabilimento ha optato per un massimo di comfort ed è vivo nelle sue uniche e originali soluzioni. È stato pensato per vivere in modo sereno e privato, con una vista unica sull'intero centro cittadino. I luoghi più belli di Torino, dalla Piazza del Duomo al Teatro alla Scala, sono accessibili in pochi secondi. Il tetto in legno è unico nel suo genere, con un design moderno e contemporaneo. È possibile scegliere tra diverse tipologie di personalizzazioni e di spazi per soddisfare le proprie esigenze, grazie allo studio di architettura a disposizione dei clienti e capitolato di pregio con finiture di classe.

Questo appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino è stato progettato per garantire il massimo comfort abitativo, con una disposizione dei locali che consente di vivere in modo sereno e privato. I locali sono stati pensati per soddisfare le esigenze di tutti i membri della famiglia, con una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola e un bagno. L'appartamento è dotato di un salone con cucina a vista, due camere da letto con disimpegno e due bagni. Inoltre, dispone di un terrazzo su cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale. L'appartamento è stato progettato per garantire il massimo comfort abitativo, con una disposizione dei locali che consente di vivere in modo sereno e privato. I locali sono stati pensati per soddisfare le esigenze di tutti i membri della famiglia, con una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola e un bagno. L'appartamento è dotato di un salone con cucina a vista, due camere da letto con disimpegno e due bagni. Inoltre, dispone di un terrazzo su cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale.

<https://www.annunci.it/x-13441-z>



Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-13441-z>



Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-13441-z>



Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-13441-z>

---

Tel: 01155702