

# Villa di 40 msup2 con 1 locale in vendita a Noto (76.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**  
<https://www.annunci.it/x-135207-z>



Trascorrere il tempo libero in un luogo immerso nella natura e il sogno di molti. Svegliarsi al mattino lontano dai rumori, sentendo solo il cinguettio degli uccelli e il rumore del vento tra gli alberi. Proponiamo la vendita di una porzione di villetta da completare all'interno della R. N. O. di Vendicari in zona Calamosche, famosissima spiaggia all'interno di un'intima caletta dal basso fondale e dalle acque caraibiche. L'immobile, concepito ad uso vacanze, fa parte di un fabbricato unico diviso in due unita con ingresso indipendente e si presenta allo stato grezzo, ciò consente ai futuri proprietari di completarlo secondo le proprie esigenze. Davanti alla casa un lotto di terreno di 1.700 m, gradevolmente pianeggiante e con alcuni ulivi secolari a confine del terreno. La villetta è provvista di allaccio alla rete elettrica, tramite cavi interrati nel rispetto della normativa in zona di riserva naturalistica. Presente anche un pozzo trivellato per garantire l'approvvigionamento d'acqua. Chiudi

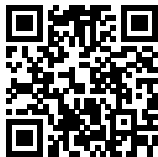
Tel: 0931587979



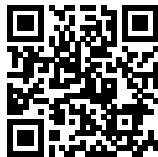
<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto



<https://www.annunci.it/x-135207-z>  
Villa di 40 msup2 con 1 locale  
in vendita a Noto