

# S.FRUTTUARIO (Giovanni XXIII) 5 vani da personalizzare con balconehellip (59.000 EU



Luogo **Liguria, Genova**  
<https://www.annunci.it/x-136368-z>



**RIBASSATO!!!** Tranquillissimo, situato in silenzioso condominio residenziale dotato di doppio ingresso (che consente anche un facile accesso a Via Berghini), vendiamo: vani 5 di circa 70mq, composti da: ingressino arredabile, soggiorno con accesso alla balconata, corridoio, cucina abitabile (con accesso alla balconata), ampia camera matrimoniale, ripostiglio e bagno. L'immobile si presenta DA RISTRUTTURARE, e presenta diverse possibilità di trasformazione/miglioramento, è dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole, e dispone come già accennato di una balconata tranquillamente esposta. Idealissimo single/giovane coppia o per uso investimento; le spese di amministrazione sono contenute. La richiesta è di: 59.000 Euro trattabili; classe energetica: in fase di elaborazione.

IMMOBILI Real Estate di Saverio Vitiello 010 9.439

IMMOBILI Real Estate, fa parte del consorzio immobiliare CONDIVIDERE, il primo network di agenzie interamente Genovese, che LAVORANO INSIEME, condividendo tutti i loro immobili (e i loro portafogli clienti) in un'unica piattaforma allo scopo di facilitare e aumentare le occasioni di compravendita.

Volete VENDERE o AFFITTARE un vostro immobile? Contattateci SENZA impegno per una valutazione, saremo al vostro fianco per aiutarvi a realizzare i vostri desideri, alle migliori condizioni del mercato!!!  
Chiudi

Tel: 0105299439



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



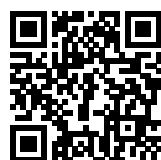
S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>



S.FRUTTUARIO (Giovanni  
XXIII) 5 vani da personalizzare  
con balconehellip

<https://www.annunci.it/x-136368-z>