Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto (330.000 EUR)

Luogo **Sicilia, Noto**
https://www.annuncici.it/x-137546-z

Nella campagna Iblea a pochi chilometri da Noto in contrada Mezzogregorio, vendesi uno splendido casale dei primi ‘900 da ristrutturare.

L’immobile si compone di un grade caseggiato costituito da più unità che si affacciano su un’unica grande corte centrale, all’esterno uno spazioso giardino circonda il fabbricato per la superficie complessiva di 5.000 m².

Le case: Il fabbricato è composto da più unità attualmente con usi e caratteristiche differenti ma che possono essere trasformati in abitazione.

La casa padronale, dove un tempo vivevano i proprietari, è composta da una cucina abitabile con forno antico in pietra, un ampio salone, una camera da letto, un disimpegno e un bagno; la casa si affaccia con tre grandi aperture sulla veranda che dà sulla corte.

Accanto alla casa si trova una seconda abitazione composta da una spaziosa cucina soggiorno con camino, una camera da letto, un disimpegno e un bagno. Sulla corte si affacciano altri immobili, un tempo con funzione di magazzini e stalle, alcuni di essi hanno i pavimenti originali in pietra e dettagli tipici dei fabbricati di campagna di una volta.

All’interno della proprietà è presente un pozzo trivellato che garantisce l’approvvigionamento d’acqua al fabbricato, all’interno del cortile si trova un’antica cisterna con struttura in pietra che consentiva di attingere l’acqua.

Nel giardino che circonda la casa è sono presenti alberi da frutto, ulivi, noci e da una parte di pineta, a tratti è visibile la caratteristica roccia affiorante, tipica del territorio ibleo.

I fabbricati hanno una superficie coperta di m²500 mentre la corte ha una superficie di m²330.

L’immobile per le sue caratteristiche si presta ad essere trasformato in una elegante casa padronale o in una struttura ricettiva [illegible] Chiudi

[illegible] 337979

Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z

Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z
Rustico Casale di 505 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto
https://www.annuncici.it/x-137546-z