

# Camera singola adiacente Centro (206 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**  
<https://www.annunci.it/x-137803-z>

Camera singola libera da Giugno.  
Zona musicisti.  
Mezzi pubblici: Linea 1 e Linea 8 con fermata a 2 minuti; Linea 7 (fermata in via Emilia a 5 minuti).  
Supermercati, bar, cartoleria, tabacchi, copisteria, piccoli alimentari a pochi metri.  
Parcheggi liberi (linee bianche) nella via e in quelle adiacenti.

- Appartamento composto da:
- 4 camere (di cui 3 occupate 2 ragazzi e una ragazza)
  - Bagno in comune. Spazi divisi, vasca da bagno/doccia, lavatrice 9kg.
  - Cucina abitabile. Credenze, frigo e congelatore divisi. Forno, microonde, tv. Stoviglie e pentole già presenti.
  - Cantina con scaffalature.
  - Rimessa bici condominiale con rastrelliere.
  - Cortile (1 spazio auto)
- Candidato ideale:  
Studente - preferibilmente donna  
Permanenza di almeno un anno

Contratto regolare, 4+4 con sistema di subentro all'inquilino uscente.

Non sono richieste caparre iniziali. Verrà richiesto che il genitore sia garante per lo studente.  
Le spese sono al canone mensile (gas, acqua, luce, riscaldamento, condominio, bollette, internet e calcio). La media del canone è € 800 al mese, anche se il condominio è a pagamento automatico. Il tutto da versare in fasce mensili e prelievi mensili. Internet Fibra sia WiFi che cavo Ethernet in ogni camera.

Arredamento:  
-letto matrimoniale  
-cassettiera  
-scrivania  
-media

|  |   |   |   |  |   |   |   |   |   |
|--|---|---|---|--|---|---|---|---|---|
| <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro | <br><a href="https://www.annunci.it/x-137803-z">https://www.annunci.it/x-137803-z</a><br>Camera singola adiacente Centro |
|--|---|---|---|--|---|---|---|---|---|

- 
- Scaffale
  - Mensole

Per ulteriori informazioni contattare l'indirizzo mail fornito.

Le visite potranno essere gestite sia personalmente sul posto, sia tramite videochiamata nel caso la persona interessata fosse impossibilitata a raggiungere il luogo. Chiudi