

# Rif5 - Villa a schiera in Vendita a Lignano Sabbiadoro di 180 mq (500.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Lignano Sabbiadoro**  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Villa a schiera, primo ingresso, arredato, 95 mq interni calpestabili, 42mq di solarium, 44mq di terrazzi e portico, 146mq di giardino è composta da tre camere, tre bagni, solarium, un posti auto, giardino scoperto su due lati, classe energetica A+++.

La villa fa parte del residence Laguna Verde, un complesso residenziale dal design moderno di nuova realizzazione con piscina. L'ingresso alla Villa ci permette di accedere al soggiorno composto da sala da pranzo e zona relax, dal quale tramite la vetrata scorrevole si accede al ampio giardino posteriore e laterale. Comunicante al soggiorno c'è la cucina abitabile da cui si può andare nello scoperto anteriore, il bagno di servizio completa il piano terra. Al primo piano troviamo la camera matrimoniale con il suo bagno, la cabina armadio e un ampio terrazzo. La zona notte prosegue con altre due camere ciascuna con il proprio terrazzo e il terzo bagno. Completa l'abitazione il solarium al secondo piano, dove prima di accedere troviamo il vano tecnico. Queste ville sono caratterizzate da una elevata qualità dei materiali di costruzione e saranno ideali anche per la residenza tutto l'anno.

L'abitazione ha il riscaldamento a pavimento, il climatizzatore a pompa di calore e l'impianto di pannelli fotovoltaici da 3,5kwh. La villa in oggetto è la numero 5 della planimetria d'insieme. Chiudi

Tel: 04321638997



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



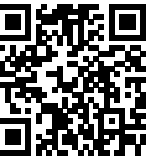
Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



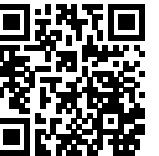
Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>



Rif5 - Villa a schiera in  
Vendita a Lignano Sabbiadoro  
di 180 mq  
<https://www.annunci.it/x-137992-z>