

# Appartamento - Montesilvano . Rif. c.v.804 (150.000 EUR)



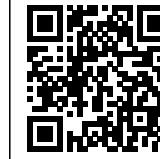
Luogo

**Abruzzo, Montesilvano**

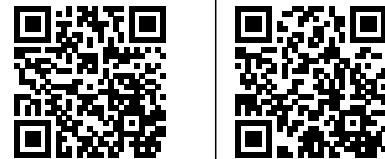
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



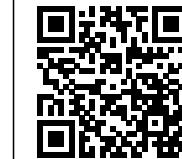
Via Grecia, zona Warner Village, a 300mt. dal mare, in contesto residenziale di ottimo profilo abitativo, nelle palazzine di D'Andrea & D'Andrea dove si ha tutto a portata di mano nelle immediate vicinanze senza prendere l'auto, in uno dei tratti del lungomare meglio serviti e piu' richiesti e che fa accedere direttamente sul tratto di riviera che la sera nel periodo estivo diventa area pedonale con chioschetti, attrazioni e ristoranti, diventando nel periodo estivo un vero punto di riferimento per il turismo. L'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita uno splendido trilocale di circa mq. 60 posto al quarto piano servito di ascensore con ampio terrazzo, posto auto interno e possibilita' di garage interno al piano terra. La palazzina e' stata appena ultimata dei lavori con il Super Bonus 110 ed e' come nuova, con cappotto termico, infissi nuovi, tapparelle di alluminio coibentate nuove, cassonetti interni coibendati, tende da sole nuove ed impianto a pompa di calore per il riscaldamento e acqua calda. Internamente e' composto da una luminosa zona giorno con angolo cottura che tramite un'ampia vetrata permette l'accesso ad un panoramico terrazzo attrezzato con zona lavanderia, disimpegno che tramite una porta a vetro bianco divide la zona giorno da quella notte con una ampia camera matrimoniale con terrazzino, una cameretta ed un bagno con finestra. L'Immobile e' fornito di portone blindato, video citofono, infissi di altissimo livello termo/acustico pvc effetto legno, cappotto termico, pompa di calore e tende da sole sui terrazzi appena messe. A Completamento di questa bellissima unita' abitativa troviamo un posto auto interno e la possibilita' di aggiungere un comodo garage interno al piano terra adiacente il portone di ingresso ad €. 20.000,00. Ape in fase di rilascio. Per informazioni o appuntamenti telefonare al 328 173 Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n. 19/1 Montesilvano (PE). Chiudi



Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



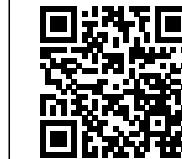
Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



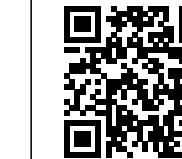
Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



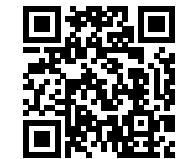
Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>



Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.804  
<https://www.annunci.it/x-138496-z>