

Investire in Madagascar



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Cerco 2 soci operativi, 3 con me, ciascuno al 33% con piccolo capitale 30.000 euro ciascuno per creare società in Madagascar con base sul mio resort vicino il mare a Tulear da trasformare parzialmente in senior cohousing per accogliere pensionati italiani desiderosi di vivere la pensione al sole in Madagascar ma non da soli.

Proposta unica a livello mondiale per pensionati in cohousing NON in casa di riposo vicino il mare a 20km da Tulear, meravigliosa città del Madagascar sita sul Tropico del Capricorno dove non fa mai caldo eccessivo e mai freddo. Per pensionati autosufficienti offerta di un bungalow indipendente con wc e angolo cottura con tutti i servizi del resort a partire dalla corrente elettrica ad internet, guardiani 24/24 ore 7giorni su 7, alla possibilità di pasti dietetici a base di legumi e pesce fresco nel ristorante del cohousing a partire da 5 euro oppure comprare ivi cibi da asporto oppure cucinare direttamente.

Servizio lavanderia, taglio capelli ed altri oltre a Servizio assistenza medica ed infermieristica diretta da me, ex direttore generale di una ASL, con possibilità di utilizzo ospedali locali di ottimo livello. Quota base 600 euro mensili per alloggio e servizi per single o coppia ma bisogna prima diventare residenti in Madagascar (info a richiesta).

Chi perdesse autosufficienza potrà usufruire di assistenza speciale dedicata con piccolo supplemento. Servizio animazione e socializzazione con accompagnamento con autista in città e per escursioni ai posti vicini tra cui la barriera corallina tra le più belle del mondo.

Possibili due opzioni :

- 1) arrivare direttamente con VISA TRANSFORMABLE e restarci;
- 2) venire da 10 giorni fino a 90 giorni in Madagascar con VISA TOURISME per visionare il posto e poi

decidere se ritornare in Italia per fare il VISA TRANSFORMABLE obbligatorio per avere la residenza italiana. Per i pensionati italiani che passano il tempo in Madagascar e che vogliono avere la residenza italiana, si può utilizzare l'assistenza sanitaria italiana in caso di malattia oppure la rete di medici e infermieri che si trova a Madagascar. Il volume d'affari previsto per 30 ospiti a regime supera i 20.000 euro mensili ossia 240.000 euro annui escluso la ristorazione e consrnte utile netto mensile di circa 5.000 euro (21 milioni di ariary) per il socio che in Madagascar corrisponde a circa 15 volte l' stipendio di un dirigente pubblico oppure 84 volte il salario minimo legale di 250.000 ariary pari a circa 100 euro al cambio di 4200 ariary per un euro. Si chiede contatto preliminare via mail con presentazione sintetica del candidato evitando telefonate per sola curiosità.

Seguiranno info dettagliate per i candidati ritenuti potenzialmente interessati. Info WhatsApp



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar

+393204042446