

Investire in Madagascar



Luogo

Lazio, Roma

<https://www.annuncici.it/x-13981-z>



Cerco 2 soci operativi, 3 con me, ciascuno al 33% con piccolo capitale 30.000 euro ciascuno per creare società in Madagascar con base sul mio resort vicino il mare a Tulear da trasformare parzialmente in senior cohousing per accogliere pensionati italiani desiderosi di vivere la pensione al sole in Madagascar ma non da soli.

Proposta unica a livello mondiale per pensionati in cohousing NON in casa di riposo vicino il mare a 20km da Tulear, meravigliosa città del Madagascar sita sul Tropico del Capricorno dove non fa mai caldo eccessivo e mai freddo. Per pensionati autosufficienti offerta di un bungalow indipendente con wc e angolo cottura con tutti i servizi del resort a partire dalla corrente elettrica ad internet, guardiani 24/24 ore 7giorni su 7, alla possibilità di pasti dietetici a base di legumi e pesce fresco nel ristorante del cohousing a partire da 5 euro oppure comprare ivi cibi da asporto oppure cucinare direttamente.

Servizio lavanderia, taglio capelli ed altri oltre a Servizio assistenza medica ed infermieristica diretta da me, ex direttore generale di una ASL, con possibilità di utilizzo ospedali locali di ottimo livello. Quota base 600 euro mensili per alloggio e servizi per single o coppia ma bisogna prima diventare residenti in Madagascar (info a richiesta).

Chi perdesse autosufficienza potrà usufruire di assistenza speciale dedicata con piccolo supplemento.

Servizio animazione e socializzazione con accompagnamento con autista in città e per escursioni ai posti vicini tra cui la barriera corallina tra le più belle del mondo.

Possibili due opzioni :

- 1) arrivare direttamente con VISA TRANSFORMABLE e restarci;
- 2) venire da 10 giorni fino a 90 giorni in Madagascar con VISA TOURISME per visionare il posto e poi

decidere se ritornare in Italia per fare il VISA TRANSFORMABLE obbligatorio per avere la residenza
per cittadini italiani che hanno passato un periodo in Madagascar e vogliono avere se non si va a residenza in
Italia per utilizzare l'assistenza sanitaria in Italia in caso di necessità oppure anche a Reunion, per non
trovare circa un prezzo di 100 milioni di ariary vale l'assistenza sanitaria italiana, cioè a misura
una volta la stanza a notte e i servizi sanitari, la spesa ospedaliera, il ricovero di emergenza e quindi tutto
il volume d'affari previsto per 30 ospiti a regime supera i 20.000 euro mensili ossia 240.000 euro annui
ecluso la ristorazione e consrnte utile netto mensile di circa 5.000 euro (21 milioni di ariary) per socio
che in Madagascar corrisponde a circa 15 volte lo stipendio di un dirigente pubblico oppure 84 volte il
salario minimo legale di 250.000 ariary pari a circa 1 euro al cambio di 1200 ariary per un euro
Si chiede contatto preliminare via mail con presentazione sintetica del candidato evitando telefonate per
sola curiosità.

Seguiranno info dettagliate per i candidati ritenuti potenzialmente interessati. Info WhatsApp



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



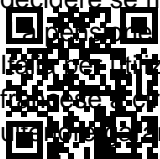
<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



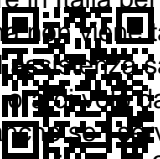
<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.journals.sagepub.com/doi/10.1177/09500804221100000>

Investire in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annunoci.it/x-13981-z>

Investire in Madagascar



<https://www.annununci.it/x-13981-z>

Investing in Madagascar



1 m
pu
ari
dic
ati.

Investment in Madagascar



<https://www.annunci.it/x-13981-Z>

Investire in Madagascar

+393204042446