

Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto (95.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**
<https://www.annunci.it/x-140277-z>



In contrada Cardinale, nei pressi della celebre Dimora delle Balze vendesi un ampio fondo agricolo della superficie di 6 ettari. Il terreno ha andamento pianeggiante ed è attualmente utilizzato per produzioni agricole, tutta la proprietà è delimitata da muri a secco che dividono il fondo in caratteristiche chiuse, ampie aree coltivabili recintate per evitare il passaggio degli animali. La proprietà si trova in zona collinare a circa 450 metri s.l.m., la terra è di ottima qualità e si presta alla coltivazione di colture di tipo seminativo o alla piantumazione di frutteti. La grande superficie del terreno consente di edificare dei fabbricati sia ad uso agricolo che ad uso residenziale, utilizzando l'indice di edificabilità agricolo (sono presenti alcuni piccoli fabbricati in stato di abbandono). Dal terreno una strada sterrata conduce alla cava sottostante, ricca di piante sempreverdi e caratterizzata dalla presenza di una sorgente naturale di acqua dolce. Il fondo è provvisto di luce e di una cisterna per la raccolta dell'acqua piovana. Chiudi

Tel: 0931587979



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>



Terreno di 60000 msup2 in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-140277-z>