

RifEL0028 - Attivitàgrave Commerciale in Vendita a Trofarello - Comoda Al Centro di 1



Luogo

Piemonte, Trofarello

<https://www.annunci.it/x-140737-z>



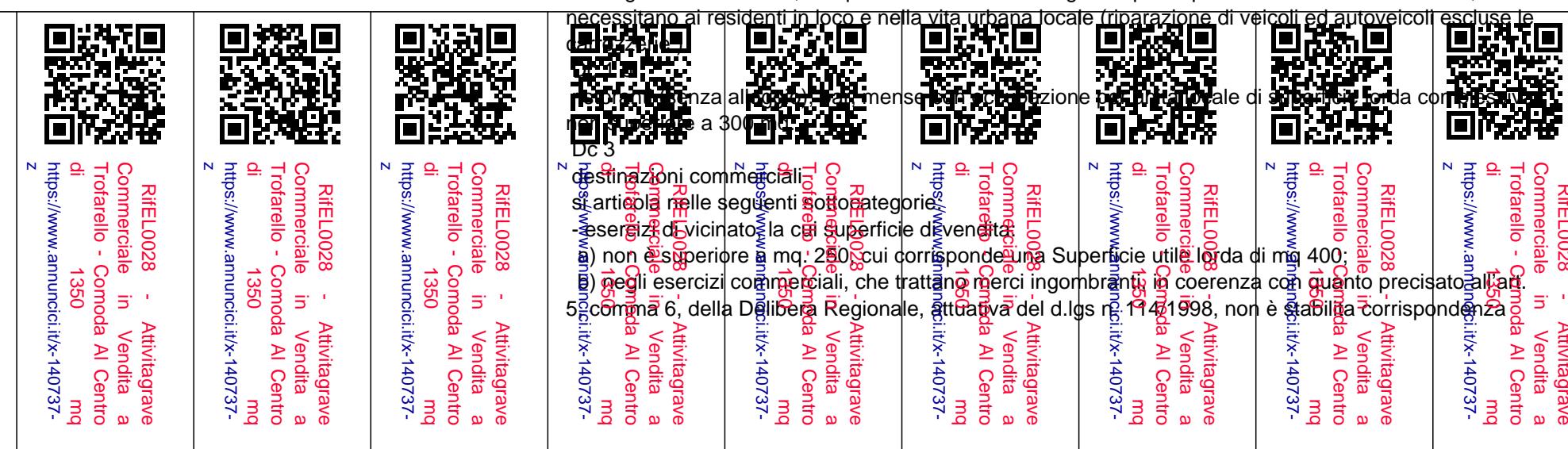
In zona residenziale a Trofarello in Via Lej n. 11 proponiamo in vendita interessante piastra commerciale di circa mq. 1350 estesa al piano interrato con un accesso pedonale ed uno carraio utilizzata nell'ultimo suo esercizio come discoteca, dichiarata inagibile nel 2019 dal Comune di Trofarello ed attualmente sanata ed accatastata dall'attuale proprietario in categoria F/4 in attesa di definizione di un suo utilizzo futuro secondo le più svariate destinazioni d'uso consentite dall'attuale Piano Regolatore che risultano essere le seguenti:

dc2.a:

attività compatibili con l'ambiente urbano, caratterizzato in senso nettamente residenziale, con occupazione per unità locale di superficie linda complessiva non superiore a 500 mq, suddivise nelle seguenti sottoclassi:

1. servizi (sociali, culturali, culturali, assistenziali e sanitari, di polizia urbana e della vigilanza) pubblici e privati;
 2. circoli, associazioni, partiti, sindacati;
 3. uffici e studi professionali;
 4. agenzie (bancarie, postali, immobiliari, assicurative, turistiche);
 5. attività paracommerciali artigianali di servizio, comprendente le attività per la produzione di servizi o di beni, che necessitano ai residenti in loco e nella vita urbana locale (attività di parrucchiere, di calzolaio, di panettiere, di gastronomia, di produzione di dolci e di gelati; servizi per l'igiene e per la pulizia, riparazione e vendita di elettrodomestici, radio, televisori etc.);
 6. artigianato di servizio, comprendente le attività artigianali per la produzione di servizi o di beni, che

necessitano ai residenti in loco e nella vita urbana locale (riparazione di veicoli ed autoveicoli escluse le



RifEL0028 - Attivitàgrave
Commerciale in Vendita a
Trafarello - Comoda Al Centro
di 1350 mq
<https://www.annunci.it/x-140737->



RifEL0028 - Attivitatgrave
Commerciale in Vendita a
Trofarello - Comoda Al Centro
di 1350 mq
<https://www.annunci.it/x-140737->



RiELLO28 - Attività gràve
Commerciali in Vendita a
Trofarello - Comoda Al Centro
di 1350 mq
<https://www.annunci.it/x-140737->



Z
RifELD028 - Attivitàgrave
Commerciali in Vendita a
Trofarello - Comoda Al Centro
di 1350 mq
<https://www.annunci.it/x-140737->



RifEL008 Attività grave
Corrisponde una
merci in del
Trofarelli Comida Al Centro
di
pri
e de vende
corrisponde
rattino 150
e, attuativa
<https://www.rifel.it/x-140737-mq>



RifEL0038
Commerciali coere-
Trofarello utile 11411998, Attività grave
Centro Al Centro
di 1350 mq
<https://www.franchi.it/x-140737->



RifEL0028
Commerciali in corr.
Trofarello 400; Conta
di 150mq
https://www.giandrea.it/it/immobili/140737-
i mq
è



alcuna tra superficie di vendita e Superficie utile lorda.

Per effettuare visite in loco necessario accreditamento in agenzia. Chiudi

Tel: 0114464895