

# RifZM0023 - Attico Mansarda in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 82 mq



Luogo

Liguria, Alassio

<https://www.annunci.it/x-141858-z>



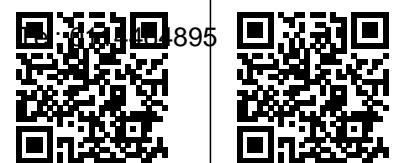
RIF. 23 - ATTICO - In località San Rocco, ALASSIO, in posizione privilegiata unica nell'attuale panorama immobiliare locale, con ampia vista sia verso il mare che sulla collina e a pochi passi (a piedi) dal Budello di Alassio e dal mare, proponiamo in vendita affascinanti soluzioni immobiliari in complesso residenziale dotato di esclusiva piscina condominiale. Le Unità immobiliari già ultimate ed ancora disponibili sono ricomprese tra i 50 e i 90 mq. a seconda delle specifiche esigenze di utilizzo. Soluzioni ambivalenti sia per uso abitativo, data la presenza di qualsiasi tipo di servizio, o per vacanza data l'estrema vicinanza agli stabilimenti balneari. Per un maggior confort abitativo gli appartamenti sono dotati di posti auto esterni pertinenziali (inclusi nel prezzo di acquisto) ed ampi box auto interrati sia singoli che doppi con prezzi a partire da € 75.000. La realizzazione è stata curata in ogni suo dettaglio sia architettonico che impiantistico senza parlare dell'alto grado di efficientamento termico ed acustico, sia della struttura che delle ripartiture interne. Impianti di riscaldamento e raffrescamento centralizzati a pompe di calore con gestione autonoma per garantire il massimo confort abitativo ed una performance energetica del complesso edilizio in Classe "A".

In particolare il bilocale proposto si trova al terzo piano ed ha una metratura di circa 82 mq. comm.li ed è così composto: ingresso su zona living con angolo cottura a vista, una camera da letto, un bagno. Sia la camera da letto che il soggiorno sfociano su un generoso balcone con gradevolissima vista verso la collina di Alassio. Attraverso una comoda scala posta nella zona giorno si accede all'esclusivo solarium sovrastante di 54 mq. dove poter intrattenersi per piacevoli momenti di assoluto relax. Una cantina ed un posto auto esterno assegnato a completamento della proposta immobiliare.

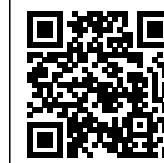
Per maggiori dettagli e sopralluoghi in cantiere richiesto pre-accreditamento con agenzia. Chiudi



RifZM0023 - Attico Mansarda in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 82 mq  
<https://www.annunci.it/x-141858-z>



RifZM0023 - Attico Mansarda in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 82 mq  
<https://www.annunci.it/x-141858-z>



RifZM0023 - Attico Mansarda in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 82 mq  
<https://www.annunci.it/x-141858-z>



RifZM0023 - Attico Mansarda in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 82 mq  
<https://www.annunci.it/x-141858-z>