

Camaiore vendesi rustico 5 vani 540 Mq (900.000 EUR)



Luogo

Toscana, Camaiore

<https://www.annunci.it/x-142176-z>

Questo e' borgo in sasso fra Camaiore e Lucca , in luogo riservato , ed essendo in antico un mulino ad acqua la posizione e' fondovalle in prossimita' di ruscello. C'e' stata un adattamento per ricavare appartamenti per affitto , tutto migliorabile, molta cubatura da recuperare con ristrutturazione circa 200 mq E' un borgo composto da piu' case in sasso , in parte ristrutturate, altri ruderi sono da recuperare . Il casale principale , che e' l'antico mulino , e' stato diviso in 4 distinti appartamenti e un appartamento principale dove abitano i proprietari, qui troviamo una bella cucina e un ampio salone con le macine del vecchio mulino, dove hanno ricavato stanza per pranzi Tutta la struttura principale in sasso e' stata ristrutturata totali 540 mq ruderi per 200 mq da recuperare E' stata mantenuta la vasca , il "bottaccio ", che e' utilizzata come piscina, in prossimita' c' e' ruscello che serviva per l'acqua del mulino, nella zona destinata a giardino c'e' una zona forno e barbecue Molto posti auto. Il terreno circostante e' di 7000 mq in parte pianeggiante con orto, giardino , parcheggio e prati, in parte e' zona boschiva con acacie e castagni. La struttura e' gia' destinata ad attivita' recettiva indirizzata a ospiti stranieri per la maggior parte dell'anno puo' essere anche pensata come avitazione per gruppo di famiglie amiche o grande famiglia che ami il verde , il relax e la privacy richiesta € 900.000,00 a 1 km si trova negozio alimentari 12 km da Lucca 12 km da Camaiore 24 km Viareggio 25 da Pisa 40 km Livorno 70 km da Firenze 140 km da Siena 90 km da Volterra Camaiore - Colonica/casale in Vendita, 540 mq, vani: 15, classe energetica: GRIF.: V 7409 borgo Toscano Lucca. Classe energetica = G Chiudi

Tel: 3474573627

https://www.annunci.it/x-142176-z

https://www.annunci.it/x-142176-z
