

# STANZA in AFFITTO (UDINE) rif. UDINE FILIALE 1STZ0005 (350 EUR)



Luogo Friuli-Venezia Giulia, Udine  
<https://www.annuncici.it/x-142928-z>



Zona Polo Scientifico Tecnologico Rizzi, posizione strategica e ambita, si affitta una bellissima stanza suite Stanza Semplice ristrutturata appositamente per offrire comfort e comodità ai nostri studenti. La stanza è dotata di TV Led, letto singolo, armadio 3 ante, scrivania con portaoggetti, comodino, tendaggi, specchio, scarpiera, libreria. I colori delle pareti favoriscono il buon umore e aiutano nello studio.

## APPARTAMENTO

Situato al secondo piano, luminoso e molto spazioso. 100 mq di superficie. È composto da cucina abitabile, 2 bagni e 5 stanze singole. L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI, lavatrice, cucina equipaggiata.

La zona è residenziale, a due passi dal Polo Scientifico tecnologico Rizzi e il contesto è particolarmente tranquillo e molto apprezzato dagli studenti. Zona molto servita, vicina a tutti i principali servizi, come supermercato, centro commerciale, fermata dell'autobus.

Tutte le stanze sono moderne, luminose e curate nel minimo dettaglio.

Non sarà richiesta agli inquilini alcuna intestazione di utenze.

Il canone mensile è comprensivo di TUTTE le spese => FORMULA ALL INCLUSIVE, composto da:

- Luce, acqua, gas

- Spese condominiali

- Imbucamenti ordinari

- TV via Adsl Fttc

- Imposte

- Manutenzione ordinaria

- Imprese

- Imprese