Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247 (167.0

Luogo **Toscana, Santa Maria a Monte**
https://www.annuncici.it/x-144860-z

Cod.11252 - CERRETTI, SANTA MARIA A MONTE - KD823 - IN OTTIMA ZONA COLLINARE AMPIO E LUMINOSO APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE CON DUE CAMERE, GARAGE, MANSARDA E DUE POSTI AUTO.

Ingresso in ampio soggiorno molto luminoso e ben esposto, cucina a vista nell'ampia zona giorno con accesso al balcone, sempre dalla zona giorno tramite la comoda scala a chiocciola saliamo nella mansarda più o meno grande quanto tutto l'appartamento, perfettamente pavimentata con finestra.

Il reparto notte è composto da due camere di cui una matrimoniale e una media ed il bagno con doccia e finestra, all'esterno il balcone da cui accediamo sia dalle camere che comodamente dal bagno.

Al piano terra enorme garage con reparto lavanderia e secondo bagno completo di tutto, ideale per utilizzarlo anche come taverna.

A completare la soluzione due posti auto di proprietà.

L'appartamento al momento è affittato a 580€ al mese, libero tra 1 anno e mezzo.

L'appartamento è stato ultimato nel 2020, la nuova costruzione comprende l'efficienza della totalità degli impianti, dotati delle relative certificazioni, ed i rivestimenti così come la coibentazione. Caldaia a condensazione, portoncino blindato, riscaldamento a pavimento e predisposizione impianto di condizionamento.

Fa parte di un piccolo condominio ed è libero su 4 lati, godendo di un'invidiabile esposizione solare.

Immobile adatto a famiglie e giovani coppie che cercano un luogo tranquillo e ben collegato per far crescere i propri figli.

Scuole per infanzia e primarie ad un passo così come i primi servizi e parchi pubblici, principali collegamenti per Pontedera e Pisa in 5 minuti.

Classe Energetica: [illegible] KD823 Chiara

Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z
Appartamento in vendita a CERRETTI - Santa Maria a Monte 87 mq Rif 1096247
https://www.annuncici.it/x-144860-z