

Terreno di 10252 msup2 in vendita a Noto (130.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**
<https://www.annunci.it/x-145124-z>

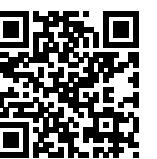
Si propone la vendita di un interessante fondo agricolo ubicato a Noto in contrada Vaddeddi.

Il terreno, mandorleto e seminativo, ha una superficie complessiva di un ettaro e dispone di un comodo accesso da strada asfaltata; l'andamento del fondo è pianeggiante e sul terreno insistono alcuni alberi di mandorlo e di ulivo.

Il fondo si trova a breve distanza dalle splendide spiagge della Riserva Naturalistica di Vendicari, di cui fanno parte la spiaggia di Marianelli e la bellissima caletta di Calamosche, da cui la proprietà dista circa 1 km e mezzo.

La posizione consente di raggiungere facilmente Noto, il borgo di Marzamemi e l'ingresso dell'autostrada per raggiungere tutte le altre destinazioni.
E' possibile edificare un'abitazione sfruttando l'indice di edificabilità dei terreni agricoli. Chiudi

Tel: 0931587979

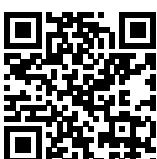
 https://www.annunci.it/x-145124-z
--

 https://www.annunci.it/x-145124-z
--

 https://www.annunci.it/x-145124-z
--

 https://www.annunci.it/x-145124-z
--

 https://www.annunci.it/x-145124-z
--

 https://www.annunci.it/x-145124-z
