

# villa indipendente in vendita a Cervia - Ravenna (800.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Cervia**  
<https://www.annunci.it/x-146837-z>

Vendiamo a Pinarella di Cervia villetta abbinata su due livelli, in posizione centrale ed soli 800 metri dal mare. L'immobile è composto da due unità immobiliari distinte. Al piano terra è presente un locale commerciale con due vetrine dove è in essere attività molto ben avviata e dall'ottima, e dimostrabile, redditività ; nel retro troviamo un ampio cortile e locali ad uso deposito, di oltre 30 mq, in corpo staccato. Al primo piano è presente uno spazioso appartamento, recentemente ammodernato, con ingresso indipendente dal piano terra tramite scala interna. Composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio centrale, due camere matrimoniali e bagno; balconata lungo la facciata dell'appartamento. Posizione comoda a tutti i servizi, a soli 10 minuti di pista ciclabile dalle spiagge di Cervia e dal centro. Soluzione ideale come investimento familiare. Rif. 148. Chiudi

Tel: 0544971245



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>



villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna

<https://www.annunci.it/x-146837-z>