

Rif39481008-4 - Villa o villino in Vendita a Follina - Valmareno di 750 mq (380.000 EUR)



Luogo **Veneto, Follina**
<https://www.annuncici.it/x-147556-z>

FOLLINA (Loc. Valmareno)

Proponiamo a Follina, in centro al borgo di Valmareno, in ESCLUSIVA RE/MAX una villa del '600 di circa 750 mq composta da un corpo principale su due piani più mansarda, con ai lati due dependance su due livelli. Esposta a sud e da ristrutturare, la villa è inserita in un parco esclusivo e recintato di 2000 mq circa, con due accessi, con splendida vista su Castelbrando.

Dal viale d'ingresso si accede all'atrio del corpo centrale che porta da un lato ad una sala affacciata sul pergolato esterno e ad un ripostiglio, e dall'altro lato ad un ampio salone con l'antico camino seguito da una sala connessa ad un altro locale, dal quale si accede all'attigua dependance composta da magazzino e deposito, situata alla destra del corpo centrale.

Tramite la scalinata vicina, si accede al secondo livello ove, da un lato, un corridoio porta in una camera e alla sala da pranzo, alla cucina, e infine al bagno. Procedendo in senso opposto, dalla scalinata si entra in un disimpegno e si percorre un corridoio ove si affacciano tre stanze, per così accedere al secondo piano della dependance composto da due locali.

Al terzo livello si trova la mansarda, composta da quattro ampi locali.

A sinistra del pergolato, si prosegue verso la seconda dependance, separata dal corpo centrale ed anch'essa composta da due locali su ognuno dei suoi due livelli. All'esterno si trova un piccolo locale accessorio con tettoia in legno e portico.

Il parco si sviluppa in più zone: la parte centrale di fronte corpo principale della villa con una fontana, porta al viale sormontato da un pergolato che conduce al portone d'accesso. Su entrambi i lati del viale si estendono due ulteriori zone verdi a giardino. Oltrepassando un arco alla sinistra della seconda dependance si accede alle due zone laterali che si giungono da un accesso esterno che guarda sulla piazza centrale di Valmareno.

Questo luogo di pregio offre la possibilità di poter godere in ottica di tutte le bellezze residenziali e turistiche della valle rispetto alle quali questa villa risulta essere un'eccezione.

CLASSE ENERGETICA RICHIESTA ED IN FASE DI VALUTAZIONE

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

Riferimento 39481008-4 "VISITARE ALL'IMMOBILE"

Rif39481008-4 - Villa o villino
in Vendita a Follina -

Valmareno di 750 mq

https://www.annuncici.it/x-147556-

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573