

Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola (220.000 E



Luogo **Sicilia, Avola**
<https://www.annunci.it/x-147845-z>

Ad Avola, graziosa cittadina sul mare a 9 km da Noto e 15 km da Siracusa, vendesi un grazioso terracielo già ristrutturato ed abitabile.

L'immobile è ubicato in centro storico e si sviluppa su due piani; presenta un grazioso prospetto con decori in stile "Liberty", un elegante arco decorato da motivi floreali adorna l'ingresso della casa e le mensole che sostengono i balconi, anche le inferriate dei balconi riprendono il decoro scolpito sulla facciata.

L'immobile è libero su due lati e dispone di due accessi su due strade differenti, da via G. Galilei e da via N. Bixio; internamente è suddiviso in tre appartamenti, due al piano terra e uno al primo piano, con accesso indipendente ma che possono essere resi comunicanti tra loro, per ospitare fino a un massimo di 12 persone.

Appartamento 1: posto a piano terra ha accesso da via N. Bixio, internamente è composto da un ampio soggiorno, cucina, una spaziosa camera da letto matrimoniale sul soppalco e un bagno con doccia.

Appartamento 2: posto a piano terra ha accesso da via G. Galilei, internamente è composto da ingresso, cucina, camera da letto matrimoniale e bagno.

Appartamento 3: ubicato al primo piano ha pavimento in parquet a tappeto ed è composto da due spaziose camere da letto matrimoniali, un bagno con doccia e una cucina con annesso terrazzo a piano dove poter pranzare comodamente all'aperto.

Attualmente l'immobile viene utilizzato come struttura ricettiva, si trova in ottime condizioni di manutenzione e viene venduto provvisto di arredi e suppellettili.

Ogni appartamento dispone di infissi con vetrocamera, climatizzatori, impianto fotovoltaico, lavatrice e

asciugatrice, ampio bagno con vasca o doccia idromassaggio e ogni comfort che possa servire a rendere il soggiorno piacevole.

La casa è un'ottima opportunità per chi vuole avviare attività ricettiva o per chi vuole acquistare una casa con chiavi in mano per chi vuole investire e affittare o per chi vuole acquistare una casa con chiavi in mano per chi vuole investire e affittare o per chi vuole acquistare una casa con chiavi in mano per chi vuole investire e affittare.

La posizione centralissima della casa consente di raggiungere in pochi minuti il centro città e le splendide spiagge della cittadina Avolese, il centro è ricco di negozi, locali bar e ristoranti e anche la movida serale offre una ricca scelta di svaghi per tutte le età. Chiudi

Tel: 0935577979



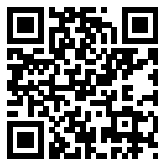
Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



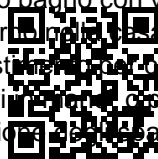
Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



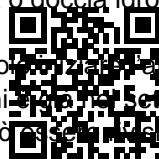
Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>



Casa indipendente di 200 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Avola
<https://www.annunci.it/x-147845-z>