


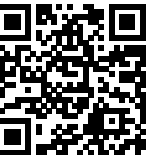





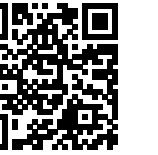


# Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250 (135.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Agrigento**  
<https://www.annunci.it/x-147846-z>

Vendesi ad Agrigento, Adiacente Via Atenea e piazza Gallo, in Piazza Lena e Salita Lumia, appartamento di grande metratura, n. 9 vani, mq 250 commerciali, tutti su unico livello  
Suddiviso in cucina abitabile, bagno, doppio servizio e triplo servizio, ripostiglio e n. 4 camere da letto, riscaldamento con caldaia e radianti a parete. Stato Strutturale ottimo, per essere stata interessata negli anni passati da intervento di ristrutturazione.  
Ottima opportunit  per acquisto ad uso investimento o per residenza esclusiva o per conversione in struttura turistico ricettiva.  
Posizione strategica per fruire di tutte le bellezze architettoniche, storiche, culturali della Capitale della Cultura 2025. Stabile di sole n. 2 unit  immobiliari molto tranquillo e servizio da attivita' alimentari e di intrattenimento e ottimamente collegato da trasporti pubblici tutti i luoghi remoti della Citta', compresa San Leone.  
Possibilit  di acquisto in blocco dell' altra unit  immobiliare di mq 150 con n. 2 terrazze.  
Certificazione energetica classe G.  
Se hai meno di anni 36 e Isee congruo, con le provvidenze del Decreto Sostegni, non paghi le imposte di atto di compravendita.  
Mutuabile con assistenza mutuo in Agenzia.  
Chiama Se devi vendere o comprare casa: Immobiliare Di Falco sa come si fa'.  
Immobiliare Di Falco cell. 335 41 Chiudi

 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-147846-z">https://www.annunci.it/x-147846-z</a></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--