

Terreno edificabile a Spilimbergo loc Vacile (40.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Spilimbergo

<https://www.annuncici.it/x-149691-z>



Il luogo

Ubicato a Vacile, frazione di Spilimbergo, La frazione è a brevissima distanza dal centro e da tutti i servizi a cui è collegata con un'ampia strada e bus pubblici. Zona molto tranquilla e salubre. La strada di accesso al terreno è una via laterale di quella comunale, con traffico molto limitato. Il lotto è collocato in zona già edificata quasi completamente da villette residenziali: confina da un lato con la strada di accesso e da un altro con una villetta di recente costruzione, dei due restanti lati uno non è edificato mentre l'altro confina con terreni agricoli separati da un muretto a secco. La vista è completamente libera e spazia verso le non lontane montagne delle Alpi Carniche e delle Dolomiti Friulane.

Il terreno

Ha forma rettangolare, circa 34x28 metri quindi ben usufruibile nel rispetto delle norme urbanistiche, ha una superficie totale di 950 mq. La normativa P.R.A. comunale lo identifica come "zona edilizia estensiva B 4" con indice di fabbricabilità fondiaria (fuori terra) di 0.8 mc./mq. (circa mc. 750 e altezza di 7.5 metri). Essendo in zona urbanizzata i collegamenti ai principali servizi (gas, energia e telefonia ecc.) sono ovviamente adiacenti. Chiudi

Tel: 3393594177

Terreno
Spilimbergo
<https://www.annuncici.it/x-149691-z>

Terreno
Spilimbergo
<https://www.annuncici.it/x-149691-z>