

Rif39481003-173 - Appartamento in Vendita a Conegliano di 170 mq (160.000 EUR)



Luogo **Veneto, Conegliano**
<https://www.annunci.it/x-14981-z>

CONEGLIANO (Centro)

NUOVO PREZZO

A cinque minuti a piedi dal centro, RE/MAX propone appartamento su due livelli, caratterizzato dagli ampi spazi, in condominio del 2002 di sole tre unità, con garage doppio e posto auto di proprietà.

All'appartamento si accede varcando il cancelletto esterno e percorrendo il vialetto di ingresso. Varcata la soglia di ingresso si trova la scala che conduce al piano primo dove ha sede l'appartamento e al piano interrato dove si trova il garage doppio.

L'appartamento, disposto su due livelli, vede svilupparsi l'ampia e luminosa zona giorno con cucina e salotto open space. A servizio di questo ambiente si trova il primo dei tre bagni.

La luminosità e ariosità della zona giorno è garantita dalla ampie porte finestre rivolte verso i due terrazzini.

Al piano secondo si trova la zona notte, interamente pavimentata in parquet, composta da disimpegno che conduce alle tre camere matrimoniali, un ripostiglio cieco e un bagno con vasca idromassaggio.

Degna di nota è sicuramente la camera padronale. Questa non solo ha dimensioni importanti, ma gode di una vista privata.

Il riscaldamento è a gas, con climatizzatore in zona notte e in zona giorno. Viene proposta la possibilità di arrederla a richiesta.

Ritornando al portoncino di ingresso e scendendo verso il seminterrato, si percorre un ampio disimpegno utilizzabile come cantina. Si accede direttamente al garage doppio dotato di basculante elettrico. Questa distribuzione aumenta notevolmente la comodità di poter passare direttamente dall'abitazione al garage internamente ed utilizzando un vano scala privato.

Il garage è posto al piano interrato dove sono situati gli altri garage alla cui rimessa si accede



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



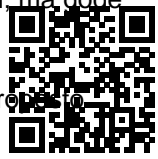
Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>



Rif39481003-173
Appartamento in Vendita a
Conegliano di 170 mq
<https://www.annunci.it/x-14981-z>

attraverso lo scivolo. La sicurezza è garantita dalla presenza di un basculante elettrico condominiale.

Completa la proprietà un posto auto esterno. Separatamente all'acquisto dell'immobile c'è la possibilità di acquistare un altro garage singolo e un posto auto esterno.

La soluzione proposta è l'ideale per chi sia alla ricerca di un immobile che abbia la comodità di un appartamento, senza rinunciare alle dimensioni di una casa, stando a due passi dal centro cittadino.

CLASSE ENERGETICA RICHIESTA ED IN CORSO DI VALUTAZIONE

Richiesti 170.000,00 euro

NUOVO PREZZO 160.000,00 euro

Riferimento 39481003-139

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

Tel: 0423375573