

2202600 - APPARTAMENTO DI LUSSO IN CENTRO (599.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Rivoli

<https://www.annuncici.it/x-14989-z>

RIVOLI pieno centro - Informazioni dirette Stefano 3334264229 - Ubicato nel prestigioso complesso "Galleria VART", di recentissima edificazione, attico di circa 200MQ derivante dall'unione di due appartamenti. Sito al quarto e ultimo piano, più mansarda.

L'ascensore (CON CHIAVE) parte dal box e arriva direttamente al pianerottolo privato, da cui si accede direttamente all'appartamento composto da ingresso su salone doppio di 80mq, cucina abitabile con la dispensa, suite matrimoniale, composta da disimpegno, bagno e camera da letto con cabina armadi.

Cucina, salone e camera affacciano direttamente sul terrazzo angolare prospiciente sulla silenziosa via Pasteur.

Dall'ingresso troviamo anche l'accesso alla camera/studio e alla camera spogliatoio.

Nel salone è situata un'esclusiva scala in vetro che conduce al piano mansardato, dal quale ci si può affacciare direttamente sul salone da opportuni parapetti, dando ulteriore eleganza alla soluzione.

Il piano mansardato è composto da stanza relax aperta, camera da lavoro con bagno, e altra camera matrimoniale con bagno padronale, più tre ripostigli.

Si precisa che, essendo l'appartamento all'ultimo piano, l'ultimo tratto del vano scale è stato opportunatamente chiuso da inferriate per fornire ulteriori spazi privati alla casa.

Box auto raggiunto da ascensore e cantina.

L'appartamento presenta rifiniture di pregio extracapitolato e ha il termoautonomo.

SPESA CONDOMINIALI : € /anno 1700,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

SPESA CONDOMINIALI : € /anno 1700,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

SPESA CONDOMINIALI : € /anno 1700,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

SPESA CONDOMINIALI : € /anno 1700,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA TERRA: € /anno 100,00 ca.

IMPOSTA MATERIALE: € /anno 100,00 ca.

2202600 - APPARTAMENTO DI LUSSO IN CENTRO

<https://www.annuncici.it/x-14989-z>

2202600 - APPARTAMENTO DI LUSSO IN CENTRO
<https://www.annuncici.it/x-14989-z>

Tutte le misure eventualmente riportate devono considerarsi indicative.

La Baricco & zinnA – agenti immobiliari – di Rivoli, nel settore della compravendita immobiliare, rappresenta da oltre quarant'anni un'organizzazione esperta ed affidabile, che si distingue per la serietà e correttezza nei rapporti con la clientela. In ogni fase operativa la Baricco & zinnA si ispira a criteri di trasparenza, di lealtà e di massima professionalità. Parliamo anche Inglese, Francese e Spagnolo.

L'ESPERIENZA VALE DI PIÙ. DAL 1979

Tel: 0119561333