

# Appartamento in vendita a MARINA DI CARRARA - Carrara 80 mq Rif 1135428 (195.00



Luogo **Toscana, Carrara**  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>

Cod.01618 - Marina Di Carrara A due passi dal mare, in piccola palazzina, si vende comodo appartamento di circa 82 mq, con giardino ad uso esclusivo e posto auto interno. L'immobile è composto da: ingresso su piccolo disimpegno che si affaccia su un ampio soggiorno con porta finestra che si apre su terrazza pranzabile, ottima per cene estive. Dalla terrazza si accede al giardino di proprietà esclusiva di circa 120 mq, munito di posto auto interno. Completa la zona giorno un comodo cucinotto con finestra che si apre sul giardino. Il taglio è tradizionale ma, con qualche piccola modifica si può rendere più attuale trasformando la zona giorno in un open space. Alla zona notte si accede tramite un corridoio dove troviamo una camera matrimoniale con terrazza, ed un' altra camera matrimoniale, un bagno con finestra recentemente ristrutturato, ed un capiente sgabuzzino. L'immobile è stato abitato pochissimo ed è quindi sempre in buono stato. Le parti esterne necessitano invece di un po' di manutenzione. Ideale per uso vacanze anche per famiglie con animali.

Richiesta 195.000 € tratt.

Appartamento in vendita - 4 vani - 80 mq - con ingresso indipendente - posto al piano Piano rialzato composto da 2 camere e 1 bagni

Classe energetica: G - Rif. M691

Perchè affidarsi alla mia agenzia immobiliare? ho scelto di dar vita alla mia agenzia affiancandola ad uno studio tecnico per poter offrire alla mia clientela la massima cordialità, disponibilità, ma anche un valido apporto professionale. le nuove normative più severe, infatti, rendono più complesse le vendite e gli acquisti di immobili, e spesso i clienti hanno bisogno di consulenze e di spiegazioni esaurienti. Qui troveranno tutte le risposte di cui avranno bisogno. Chiudi



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



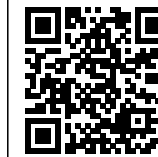
Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>



Appartamento in vendita a  
MARINA DI CARRARA -  
Carrara 80 mq Rif 1135428  
<https://www.annunci.it/x-150058-z>