

# Appartamento - Montesilvano . Rif. c.v.810 (57.000 EUR)



Luogo

**Abruzzo, Montesilvano**

<https://www.annuncici.it/x-150655-z>

Direttamente sul mare, a ridosso della pineta, l'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita un panoramico monolocale posto al settimo piano con vista mare di una palazzina di undici piani appena ristrutturata, totalmente recintata con area parcheggio interno ed impianto di telecamere a circuito chiuso perimetrale. L'Immobile ottimamente tenuto e' ideale per investimento uso mare ed e' composto da una zona giorno, ripostiglio con attacchi per poter essere trasformato in cucinino, un bagno con finestra ed un ampio terrazzino attualmente trasformato in zona cucina, abitabile, totalmente verandato e condonato con splendida vista mare. L'Immobile attualmente e' locato con scadenza del contratto marzo 2025, ideale per chi cerca un' investimento con una rendita gia' garantita, diversamente il conduttore e' disposto ad andare via nella giusta tempistica, spese condominiali irrigorise. L'Immobile non ha caldaia e caloriferi ma e' equipaggiato di climatizzazione caldo/freddo e di scaldabagno per l'acqua calda.

La palazzina e' servita di ascensore e parcheggio interno con cancello automatico. APE in fase di rilascio. Per informazioni o appuntamenti contattare Agenzia Immobiliare BRIMM 328 173 , Via Vestina n.19/1 , Montesilvano (PE). Chiudi

Tel: 0854483282

Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.810  
<https://www.annuncici.it/x-150655-z>

Appartamento - Montesilvano  
Rif. c.v.810  
<https://www.annuncici.it/x-150655-z>