

# Capannone a Aprilia - Rif. 14735 (189.000 EUR)













Luogo **Lazio, Aprilia**  
<https://www.annunci.it/x-152183-z>



Vendesi capannone commerciale e corte privata sito ad Aprilia (LT), località Campo di Carne, via Beniamino Gigli 16. Il contesto è di prima periferia, tranquillo e poco trafficato. La zona è urbanizzata e ben collegata al centro del paese ove si trovano i principali servizi e alla Pontina, strada che attraversa tutte le città della zona, fino a Roma. Area caratterizzata da edifici residenziali e rurali. Trattasi di capannone di non recente costruzione, avente struttura in muratura portante e copertura piana per lastrico solare. Openspace piano terra con pilastri a vista e aperture su tutti i lati per illuminazione ed accesso. Sul retro del capannone c'è un fabbricato di servizio di forma rettangolare, sempre in muratura, con cucina, servizi igienici e soppalco. Finiture e impianti adatti alle attività commerciali. Necessario intervento di manutenzione. Strutture non ben visibili dalla strada, ma dotate di accesso indipendente tramite cancello carrabile che immette su vialetto con cortile pavimentato e recintato. Immobile libero. Condizioni discrete. Presente all'interno materiale di vario genere. **PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI.** Classe energetica G Superficie commerciale: 419 mq Piena proprietà di: Capannone (CF): Foglio 134 – Particella 649 – Subalterno 15 – D/8 Cortile graffiato (CF): Foglio 134 – Particella 649 – Subalterno 16 – D/8 Prezzo base d'asta: 189000 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>	 <div>Capannone a Aprilia - Rif. 14735 <a href="https://www.annunci.it/x-152183-z">https://www.annunci.it/x-152183-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---