

StanzaPosto Letto in affitto a Empoli 85 mq Rif 1123492 (275 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**

<https://www.annunciici.it/x-153628-z>



Cod.01016 - CERCHI UNA CAMERA IN AFFITTO?

Vieni subito a vedere "Le Camere Eleganti".

In certi momenti della vita, un intero appartamento in affitto può essere più di quello che ci serve, oppure può essere semplicemente più di quello che vogliamo spendere.

Tuttavia affittare una camera con uso di cucina e bagno non deve significare rinunciare a comodità ed eleganza!

Non scendere a compromessi: vieni a vedere queste camere con uso di cucina e bagno, appena ristrutturate e arredate con mobilia nuova!

**ARREDAMENTO NUOVO
USO DI BAGNO, CUCINA, E SOGGIORNO
TERRAZZE!**

**SI DARA' LA PRECEDENZA A GRUPPI DI LAVORATORI/INSEGNANTI/STUDENTI!
SOLO RAGAZZE (poichè una camera è già affittata)**

Affittiamo in esclusiva, per la prima volta dopo la ristrutturazione, delle camere (con uso di cucina, soggiorno, e bagno) all'interno di un appartamento in condivisione con altri due inquilini.

Appena ristrutturato e arredato

Un po' alla stazione e un altro cit...

Appartamento oltre al pubblica camera e posto da...

Ingresso/disimpegno

z - Soggiorno in comune

z - Cucina abitabile in comune

z - Ulteriori 2 camere affittate singolarmente

z - Bagno (con box-doccia e finestra)

z - Postiglioni, balconi, ripostigli...

z - https://www.annunciici.it/x-153628-z

z - https://www.annunciici.it/x-153

IL CONTESTO:

Appartamento posto al piano quinto con ascensore di un più ampio fabbricato.
Strada secondaria, non rumorosa e con buona facilità di parcheggio.
Facilissimo l'accesso alla FIPILI. Si arriva alla stazione a piedi.

ALTRI DETTAGLI:

La casa è stata appena ristrutturata ed è in perfette condizioni di manutenzione e di pulizia.
L'arredamento è tutto NUOVO e completo di tutto (anche nelle parti condominiali).
Le spese condominiali e le utenze (acqua, gas, rifiuti, luce, WI-FI incluso) sono determinate in € 120,00 mensili salvo conguaglio.
Possibilità di posto auto privato davanti casa a soli € 25,00 in aggiunta.

PER I CONDUTTORI:

Si affitta preferibilmente a giovani lavoratori/studenti in cerca di una stanza.
Si dà precedenza a gruppi di persone già consolidati.
Contratto a cedolare secca.
Disponibile subito!

GESTIONE PROFESSIONALE DELLA LOCAZIONE:

Il proprietario di questo immobile ha affidato allo Studio Immobiliare Serena la gestione della locazione, al fine di garantire ai propri inquilini un rapporto efficiente e trasparente.
Pertanto il futuro conduttore potrà interfacciarsi direttamente con noi per ogni sua esigenza.
Il tutto senza alcun costo aggiuntivo!

A CHI POTRÀ PIACERE?

... a chi vuole una stanza e la vuole nuova!
... a chi vuole una gestione professionale.
... a chi vuole potersi muovere a piedi.
... a chi vuole comodità.

PUNTI DI FORZA:

- 1) Elegante e confortevole
- 2) Arredamento nuovo
- 3) Ampi spazi comuni (cucina, terrazza, bagno, soggiorno)
- 4) Canone vantaggioso!
- 5) Gestione professionale

Perfetto per studenti e lavoratori che cercano una camera a Empoli, ma non vogliono rinunciare a qualità e comodità.

Venite a vederla.

NOSTRA ESCLUSIVA!
Euro 275,00 A CAMERA.
(RIF. 9254) Chiudi