

# Appartamento in vendita a LA ROTTA - Pontedera 65 mq Rif 1089473 (115.000 EUR)



Luogo

Toscana, Pontedera

<https://www.annunci.it/x-153629-z>



Cod.11252 - La Rotta - Pontedera

Appartamento in vendita - 3 vani - 65 mq - posto uno al piano 1° e uno al piano 2°.

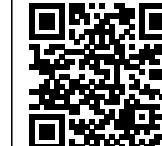
Si accede al condominio che è in fase finale di ristrutturazione completa, finemente curato, a metà strada tra il rustico con volte ed archi ed il moderno con spazi aperti e ben ritagliati; dal portone a comune saliamo al piano primo di due dove si sviluppa l'appartamento composto da camera matrimoniale dove nella parete della testata è stata ripresa e mantenuta la parete a mattoncini, la camera di ampia metratura è ben esposta ed illuminata dalla grande finestra, dal disimpegno ci riconghiamo al ripostiglio, al bagno e alla cameretta/studio. Infine arriviamo alla zona più vissuta della casa, il soggiorno-cucina, molto accogliente e ben illuminato dalla grande apertura che ci porta all'esterno dove l'ampia terrazza abitabile di circa 16 mq ci accoglie per trascorrere colazioni, pranzi e cene all'aperto ma al coperto.

A completare la soluzione il vano caldaia dal quale accediamo dalla terrazza.

Il condominio presenta un altro trilocale al piano superiore di stessa metratura ma con balcone più piccolo, ideale per chi volesse un ultimo piano.

Gli appartamenti sono tutti con riscaldamento a pavimento e con un ottima efficienza energetica.

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. KD802 Chiudi



Appartamento in vendita a LA  
ROTTA - Pontedera 65 mq Rif  
1089473

<https://www.annunci.it/x-153629-z>



Appartamento in vendita a LA  
ROTTA - Pontedera 65 mq Rif  
1089473

<https://www.annunci.it/x-153629-z>



Appartamento in vendita a LA  
ROTTA - Pontedera 65 mq Rif  
1089473

<https://www.annunci.it/x-153629-z>



Appartamento in vendita a LA  
ROTTA - Pontedera 65 mq Rif  
1089473

<https://www.annunci.it/x-153629-z>



Appartamento in vendita a LA  
ROTTA - Pontedera 65 mq Rif  
1089473

<https://www.annunci.it/x-153629-z>



Appartamento in vendita a LA  
ROTTA - Pontedera 65 mq Rif  
1089473

<https://www.annunci.it/x-153629-z>