











# Capannone a Pisa - Rif. 17799 (603.520 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**  
<https://www.annunci.it/x-154907-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Cessione aziendale composta da capannone artigianale/commerciale con salone-mostra e officina, avviamento e attrezzature, in Pisa (PI), via G.Ferraris 5/A.Capannone di un piano fuori terra con copertura industriale con manto in lastre curve di eternit e resede circostante, recintato e dotato di cancello metallico motorizzato. In prossimità dell'estremità nord del resede, serbatoio per la riserva antincendio, semplicemente appoggiato al suolo e relativo locale tecnico; sul lato ovest insistono quattro manufatti imbullonati al suolo.SUB 4. Porzione anteriore di capannone, composta da: ampio locale salone-mostra, locale uso ufficio, servizi igienici, piccolo locale soppalcato comprendente vano tecnico e ripostiglio adibito impropriamente a servizio igienico, di cui dovrà essere considerata la rimessa in pristino, con rimozione dei sanitari. Stato conservativo complessivamente buono. Oggetto di affitto di ramo d'azienda.SUB 5. Porzione posteriore di capannone, composta da: ampio locale uso officina, magazzino, con locali spogliatoi e servizi igienici, oltre a locali soppalcati, di cui uno ad uso magazzino, l'altro a uso mensa.Stato conservativo complessivamente discreto-buono. Locato.Superfici commerciali:Esposizione-vendita 392 mqLocale soppalcato sopra mostra 52,5 mqOfficina-magazzino 662 mqLocale soppalcato magazzino 122,5 mqLocale mensa 24,5 mqResede 4110 mqPiena proprietà di:Capannone salone-mostra(CF): Foglio 82 - Particella 151 - Subalterno 4 - Cat D/8Capannone officina (CF): Foglio 82 - Particella 151 - Subalterno 5 - Cat D/7Alle unità immobiliari di cui sopra competono le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, costituite dal subalterno 3, categoria catastale BCNC. Prezzo base d'asta: 603520 EURO. Chiudi

 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>	 <div>Capannone a Pisa - Rif. 17799</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-154907-z">https://www.annunci.it/x-154907-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---