autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA (12.900 EUR)

Luogo **Lombardia, Brescia**
https://www.annuncici.it/x-156357-z

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEBrescia - 17 mq - box auto con cantina in vendita a reddito.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita a reddito un box auto con cantina sito in Brescia in Via Divisione tridentina così caratterizzato:- Box di circa 12mq (5.2x2.35)- Altezza di circa 2,36mt- Basculante alta 2,04mt e larga 2,04mt- Presenza di una cantina di circa 5mq- Presenza di impianto elettrico- Spese condominiali di circa 125 annue comprensive di pulizia del piazzale, corrente passo carraio e spese condominiali.L'immobile viene ceduto locato con una resa annua di € 840,00.Resa annua lorda del 6,5%.UBICAZIONE E CONTESTO

La città di Brescia dispone nel suo vasto tessuto urbano di una grande arteria viaria che abbina il traffico veicolare al flusso pedonale, la trafficata e frequentata via Cremona. Posizionata nella zona sud del territorio comunale, posizionata tra il ring ed il quartiere di Brescia Due, questa strada è una delle arterie principali di ingresso al centro storico ed una delle maggiori vie commerciali della città con una notevole varietà di negozi che beneficiano dell'alta densità abitativa del quartiere. La via è caratterizzata dagli ampi marciapiedi che permettono al passante di passeggiare comodamente e di godersi in tutta tranquillità la visione delle vetrine espositive dei negozi. La zona dispone di parcheggi a tempo determinato con sosta a pagamento che sono predisposti lungo la via e nelle adiacenti traverse laterali.

L'ufficio è collocato in una zona comoda al centro storico, a tutti i principali servizi e facile da raggiungere da tutte le principali arterie stradali. È facilmente raggiungibile, in quanto si trova a soli 2 chilometri dall'ingresso autostradale di Brescia Centro, delle autostrade A4 Milano - Venezia ed A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino.

Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale - Chiudi
Tel. 0422 373668

autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z
autorimessa Via divisione tridentina, BRESCIA https://www.annuncici.it/x-156357-z