

RifZM20551023 - Appartamento in Vendita a Trofarello - Precollina Trofarello di 187 m²



Luogo

Piemonte, Trofarello

<https://www.annunci.it/x-156636-z>



Trofarello, in Via Generale Dalla Chiesa, 2/1, inserito all'interno del complesso residenziale denominato Solara, con ampio parco condominiale recintato, campo da tennis e box privati, proponiamo appartamento al piano terra, con doppi ingressi, elevato su due livelli di mq. 187 comm.li dotato di terrazzo, ben due generosi e molto ben curati giardini privati che impreziosiscono in maniera armonica i due fronti opposti dell'immobile ed a completamento una comoda cantina ed un box singolo all'interno del complesso compreso nel prezzo di vendita.

L'appartamento in questione si trova all'interno di una palazzina, ripartita su tre scale con solo sei appartamenti in ciascun corpo di fabbrica ed è così composto: al piano terra: ingresso disimpegno, cucina (in muratura), ampio salone doppio, ulteriore disimpegno che conduce la zona notte, dove troviamo due camere da letto, due bagni entrambi finestrati, di cui uno con doccia e l'altro di servizio. Dalla cucina si accede al terrazzo loggiato ed al curatissimo giardino privato. Dalla seconda camera si accede al secondo giardino privato con cancelletto privato che ne garantisce un accesso diretto dalla strada. Attraverso una scala interna si accede al piano tavernetta, con suo ulteriore ingresso indipendente, dove troviamo un ampio soggiorno con finestra su intercapedine che garantisce il ricircolo d'aria. La tavernetta comprende la zona pranzo, divani e letti a scomparsa per eventuali ospiti. Un ampio bagno lavanderia con doccia, una zona armadiature, una cantina. L'immobile viene proposto con box singolo di mq. 15 compreso nel prezzo di vendita ma non vincolante con l'acquisto dell'immobile.

Finiture di ottima qualità e perfettamente manutenute, quali gres porcellanato effetto cotto, parquet, ceramiche, infissi esterni in legno con doppio vetro, tapparelle elettriche, porte interne in legno, portoncino d'ingresso blindato con serratura a cilindro europeo, antifurto perimetrale e volumetrico.

inferriate di sicurezza su tutti gli infissi, zanzariere, tende da sole, impianto di irrigazione temporizzato, tre
camere a bassa condensazione, pompa centrifuga, scaldacqua, forni di cotta, forni di riscaldamento, condensazione
e scarico dei fumi intubati.

Trasporti : dalla stazione di Trastevere collegamento Ferroviario Metropolitano della Gtt e collegamento autobus con linee 45 e 67 per Moncalieri e Torino con Capolmea rispettivamente in **Piazza Carducci** e **Torino** **Appartamento**

RifM20551023
Appartamento in Vendita a
Trofarello - Precollina
Trofarello di 187 mq
<https://www.annunci.it/x-156636-1>

RifZM20551023
Appartamento in Vendita a Prezzi di Trofarello - Precollina
Trofarello di 187 mq
<https://www.annunci.it/x-156636>

RifZM20551023
Appartamento in Vendita a -
Trofarello - Precollina
Trofarello di 187 mq
<https://www.annunci.it/x-156636>

Trasporti : da
7 attacco con lin
pizza Arbarello
Porto
esclusivo del c
tratta di
la tranquillità d
www.unificati.it/x-156636-
187
187
Vendita
Precollinare
a

A QR code located in the bottom right corner of the page, which links to the website www.zanichelli.it/bozza.

zanzariere, ter
rapia, sca
ne con i banchali

www.italiaonline.it

vario Metropolitano. Aspettativa di prezzo in euro per i nuovi appartamenti in vendita a Precollina, con prezzo minimo di 187 milioni.

irrigazione temporanea
e raccolta con
zucca pochi

della Gtt e coll
ente in Prova Ca
Trafarei doc concom
a villa indipende
cini i servizi pri
1023
Vendita
Precollinare
187
mod
14500

zato. tre

RifZM20551023

garanzia dei pratici collegamenti per Torino. Cat Catastale appartamento A/2 RC 755,31, Box C/6 RC euro 84,44.

Attestazione di prestazione energetica in fase di redazione. Servizio fotografico completo sul nostro sito.
Chiudi

Tel: 0114464895