

# Rif21531050-53 - Villa o villino in Vendita a Brebbia di 200 mq (379.000 EUR)



Massimiliano Seracino architetto per Permax

Luogo

**Lombardia, Brebbia**

<https://www.annunci.it/x-157353-z>

Brebbia - zona Laghetasc a 800m dal centro del paese, con ottima esposizione al sole e vista aperta sulle montagne, sorgeranno 3 villette completamente indipendenti libere su 4 lati. Un piccolo contesto immobiliare composto da 3 unità abitative costruito con tecnologie all'avanguardia volte ad efficienza energetica per la salvaguardia dell'ambiente, ultimato con finiture di alta qualità.

La villa è costituita da un corpo di fabbrica principale disposto su due livelli nel quale si sviluppa l'abitazione. In adiacenza è situato il garage. All'abitazione si accede mediante un vestibolo di ingresso collegato con il garage. A lato dell'ingresso è situato il bagno di servizio. Di seguito entrando si trova il soggiorno open-space attraversando il quale si scopre la cucina situata dietro una quinta. Dal soggiorno si accede al portico coperto dove è possibile godere l'ambiente esterno e fruire dell'ampio giardino privato dove sarà possibile installare una piscina interrata. Dal soggiorno si accede inoltre alla scala che conduce al ballatoio del reparto notte situato al piano primo. La zona notte molto generosa è costituita da una camera doppia con ampia terrazza coperta, una camera singola con loggia coperta, una camera singola con balcone, bagno e ripostiglio. Soffitti alti e tetto mansardato caratterizzano il reparto notte. La villetta è costruita secondo criteri di alta efficienza energetica con dotazioni e finiture di qualità.

Consegna prevista 12/24 mesi Chiudi

Tel: 0332535160

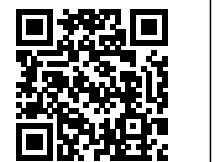


Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



<https://www.annunci.it/x-157353-z>



Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



<https://www.annunci.it/x-157353-z>

z



Rif21531050-53 - Villa o villino  
in Vendita a Brebbia di 200 mq

z



<https://www.annunci.it/x-157353-z>

z