

# Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi (235.000 EUR)



Luogo **Lazio, Monterosi**

<https://www.annunci.it/x-158717-z>

Rif: monterosi 12/17 - Monterosi -Terre dei Consoli, porzione di Villa bifamiliare, tre livelli, recente costruzione, immersa nel verde.

Contattaci per prenotare una visita

A soli 20 minuti da Roma, nel Comune di Monterosi, porzione di Villa bifamiliare di mq 180 circa all'intero del Complesso Residenziale "Terre dei Consoli" coronato dallo splendido Golf Club, uno dei circoli golfistici più importanti d'Italia. La villa in ottime condizioni, si sviluppa su tre livelli: Seminterrato, terreno e primo piano, con un ampio giardino in parte pavimentato accessibile da ogni locale della villa .

Al piano seminterrato troviamo completamente rifinito un locale taverna di circa mq 30 con intercapedine circostante che ne garantisce la massima salubrità, bagno, locale lavanderia e ampio box per due auto con serranda elettrica e accesso diretto alla taverna. Al piano terreno troviamo un soggiorno con camino, una cucina completamente arredata, bagno con finestra e splendido giardino parzialmente pavimentato che gira intorno a tutta la villa . Dalla scala si accede al primo piano dove troviamo una camera matrimoniale con bagno interno en suite, altre due camere da letto, un secondo bagno finestrato e balconi con affacci sui viali interni del residence e sui campi da golf.

Il complesso residenziale è stato progettato per vivere uno stile di vita ecologico e sostenibile caratterizzato da una vivibilità che lo differenzia da altri complessi residenziali. La viabilità carrabile è stata realizzata gran parte interrata, al solo scopo di limitare al massimo la rumorosità delle auto ed esaltare il verde del comprensorio, caratterizzato da caratteristici percorsi pedonali e parchi giochi.



Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi  
<https://www.annunci.it/x-158717-z>



Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi  
<https://www.annunci.it/x-158717-z>



Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi  
<https://www.annunci.it/x-158717-z>



Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi  
<https://www.annunci.it/x-158717-z>



Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi  
<https://www.annunci.it/x-158717-z>



Villa di 180 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Monterosi  
<https://www.annunci.it/x-158717-z>

<https://www.annunci.it/x-158717-z>