

# Villa in vendita a Parma, Via Spezia (620.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Parma

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Parma città, laterale via La Spezia , in contesto residenziale di sole ville, comodo a tutti i servizi e mezzi pubblici, proponiamo in vendita una villa monofamiliare in corso di costruzione consegna a ottobre 2023. Possibilità di ampie personalizzazioni interne. La villa avrà la certificazione energetica in classe energetica "A4" ed è disposta su 2 soli livelli abitativi regolarmente accatastati ( terra con la zona giorno e piano primo con il reparto notte). Internamente troviamo le 3 camere da letto, doppi/tripli servizi, cabine armadi, salone e cucina abitabile di oltre 20 mq. dalla quale si accede al giardino privato di circa 500 mq. Fra le pertinenze accessorie al piano terra abbiamo il garage e il locale tecnico. La villa sarà dotata di impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, allarme, climatizzazione ecc. Prezzo di € 620.000 chiavi in mano. Riferimento US/10756. Per ulteriori informazioni e visite tel.3357708359



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



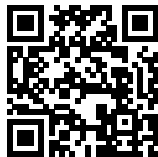
Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



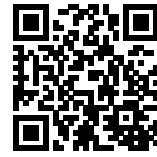
Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>



Villa in vendita a Parma, Via  
Spezia

<https://www.annunci.it/x-15953-z>