

Appartamento in vendita a Pisa 101 mq Rif 1018347 (570.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Cod.01429 - A due passi dalle antiche mura di Pisa e dal centro storico, all'interno di fabbricato di nuova costruzione, in classe A4, in tranquilla area residenziale ti proponiamo , AMPIO 4 VANI, con garage e posto auto, POSTO AL TERZO PIANO, con TERRAZZA esclusiva AL PIANO SUPERIORE DI CIRCA 104 MQ ALLA QUALE SI ACCEDE DA SCALA INTERNA DAL SOGGIORNO!!!!!! L'APPARTAMENTO E' COMPOSTO DA INGRESSO IN SOGGIORNO CUCINA open space, con accesso al terrazzo di circa 61 mq che costeggia tutto l'appartamento, DISIMPEGNO, DUE CAMERE MATRIMONIALI, CAMERA SINGOLA con accesso al terrazzo, DOPPI SERVIZI... In linea con le più recenti tendenze dell'architettura urbana sostenibile, grazie a soluzioni tecnologiche avanzate il massimo del benessere e del comfort abitativo sono garantiti, come ad esempio l'impianto di ventilazione meccanica controllata che aspira l'aria viziata dai locali umidi e saturi di odori e la reimmette all'interno dei locali dopo un processo di depurazione. oltre che il risparmio energetico grazie all' impianto fotovoltaico dedicato con potenza installata di circa 1kWp, impianto caldo/freddo a pompa di calore per il condizionamento estivo, all'occorrenza può essere utilizzato anche in inverno per riscaldare un singolo ambiente, la muratura con inserto isolante, . Ogni unità è dotata di un impianto di allarme autonomo gestibile da remoto e dall'esterno il fabbricato è dotato di sistema di videosorveglianza e registrazione continua. Tra le altre caratteristiche extra lusso è prevista la predisposizione per il controllo domotico, il riscaldamento al pavimento, infissi di ultima generazione, due postazioni di ricarica per auto elettriche nell'area del giardino condominiale.. Classe energetica: A4 - Rif. AC350247



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 101 mq Rif 1018347
<https://www.annunci.it/x-15961-z>