

# Appartamento in vendita a FORNACETTE - Calcinaia 90 mq Rif 1073778 (198.000 EUR)



Luogo

<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Toscana, Calcinaia

Cod.01340 - Fornacette, in un tranquillo contesto residenziale, circondato dalla tranquillità e dal verde pubblico, proponiamo appartamento al primo piano con ingresso indipendente, giardino e posti auto.

Al piano terra il giardino privato di circa 60mq permette di essere sfruttato a pieno, da qui, la scala interna ci accompagna all'interno dell'appartamento, dove troviamo l'ingresso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno. I punti di forza sono l'altezza dei soffitti che permette la realizzazione di soppalchi per sfruttare al massimo gli spazi, la possibilità di scegliere le rifiniture e i due posti auto privati.

Inoltre, l'immobile ha un'alta classe energetica grazie al riscaldamento e raffreddamento a pavimento con deumidificatore, cappotto termico, impianto di geotermia, predisposizione pannelli fotovoltaici e domotica. Prezzo interessante grazie alla possibilità di detrazione fiscale.

Classe energetica: A1; Rif.: AB83; Euro: 198.000

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>

Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 90  
mq Rif 1073778  
<https://www.annuncici.it/x-16055-z>