

**Rustico in vendita a LARI - Casciana Terme Lari 360 mq Rif 1014902 (900.000 EUR)**



Luogo

## Toscana, Casciana Terme Lari

<https://www.annunci.it/x-160976-z>

Cod.01130 - Immersa nelle dolci colline pisane, a pochi chilometri dal mare e dalla città, troviamo questo grazioso e suggestivo casale completamente ristrutturato di circa 365 mq, dotato di ampia piscina appositamente recintata.

Il BORGHETTO DI LARI è un complesso residenziale composto da 4 unità abitative di cui 2 ampie e spaziose ideali per famiglie numerose e 2 più piccole ( un bilocale ed un ampio monolocale) ideali come investimento per affitto turistico.

Di particolare fascino anche la possibilità di divenire proprietario di una vigna di circa 1 ettaro con la quale produrre uva e vino di propria produzione.

Le 4 unità sono così composte:

**Appartamento A - E'** un grazioso terratetto indipendente su 3 lati con ampio portico di pertinenza. La casa con superficie di 134 mq si sviluppa su 2 livelli ed è composta da un ampio soggiorno con camino, una grande cucina ed 1 bagno. Dalle scale interne si accede a 2 confortevoli camere con bagno dalle cui finestre si domina la vista panoramica sulla vallata antistante.

Appartamento B - Collegato al piano del giardino condominiale da una scala originale, troviamo al primo piano questo splendido appartamento dotato di un ampio soggiorno con angolo cottura con affaccio verso una grande terrazza panoramica di 20 mq da cui si gode una vista meravigliosa. Un vero gioiello di difficile reperibilità sul mercato immobiliare. La casa che misura 129 mq è completata da un ampio reparto notte composto da 2 camere matrimoniali e doppi servizi.

**Appartamento C - Posto al piano terra del complesso, l'appartamento è un grazioso bilocale di 60 mq dotato di un grazioso portico di 20 mq. L'appartamento viene venduto completamente arredato. Ideale**

come seconda casa o come investimento

**Anticonvulsivo D - Valproato di sellino:** chiamato monolocale e attualmente disponibile. I fatti si riferiscono a piccole quantità comprese nel unico esempio attualmente disponibile. Il netto è composto da cucina e cucine che accese direttamente al portacalzetti al giorno dopo la proprietà.

Casciana è un piccolo borgo con case antiche e soleggiate. La cittadina naturalmente è nota per le sue celebri acque termali, le cui acque sgorgano alla temperatura di 35°C e sono conosciute per le notevoli doti terapeutiche. Passeggiare per Lari vi farà sentire in un'atmosfera di altri tempi: qui a colpirvi sarà

l'ponente cinta muraria.  
Nei dintorni troviamo i borghi medievali di Chianciano Terme e Montalcino, divenuti meta turistica internazionale dove il tempo accompagna da musicisti di fama internazionale.

Rustico in vendita a LARI -  
Casciana Terme Lari 360 mq  
Rif. 1014902

Rustico in vendita a LARI -  
Casciana Terme Lari 360 mq  
Rif 1014902  
<https://www.annunciici.it/x-160976>

Rustico in vendita a LARI -  
Casciana Terme Lari 360 mq  
Rif 1014902  
<https://www.annunci.it/x-160976->

Rustico in vendita a LARI -  
Casciana Terme Lari 360 mq  
Rif 1014902  
<https://www.annunci.it/x-160976->

---

BORGHESSO DI LARI - Rif. 17509  
363 mq:

- 4 unità indipendenti
- 6 camere
- 7 bagni
- 4 cucine
- 4 sale/soggiorno
- giardino/ terreno 10.000 mq
- porticato
- terrazzo
- piscina.

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. 2792a Chiudi