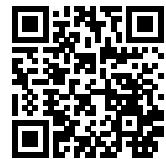


FALL. 162012 Campobasso (129.596 EUR)



Luogo **Molise, Bojano**
<https://www.annunci.it/x-161317-z>

FABBRICATI e pertinenze siti nella zona industriale del Comune di Bojano (CB), alla Località Sant'Antonio Abate, alle porte del centro abitato del Comune di Bojano. Si tratta di un piccolo complesso artigianale immobiliare destinato alla lavorazione di prodotti caseari. Si compone di un edificio principale a forma di "L" rovesciata che ospita, nell'ala più lunga ad unico livello di piano, i laboratori e le attrezzature per la produzione vera e propria (opificio - sub 4) mentre nell'ala più corta, a due livelli di piano, insistono al piano superiore un appartamento (utilizzato come uffici) ed in quello inferiore le celle frigorifere (cantine di pertinenza dell'appartamento - sub 5) e un magazzino/garage (rimessa - sub 3). Completano il complesso alcune strutture esterne posizionate nell'ampio piazzale recintato quali le attrezzature per la pesa a bilico, quelle per l'impianto di depurazione, e il piccolo casotto di servizio destinato a locale caldaia, deposito e bagno per gli addetti. Il terreno impegnato per la realizzazione dello stabilimento è oggi riconducibile al piazzale esterno e ai relitti agricoli confinanti con lo stesso e ricadenti nella fascia di rispetto del letto del vicino fiume Biferno.

Tali beni sono individuati dall'Agenzia del Territorio al Nuovo Catasto Fabbricati del Comune di Bojano al

foglio n. 66 – particella n.6:

- sub 3: rimessa (categoria C/6) sito in località Sant'Antonio Abate, PT
- sub 4: opificio (categoria D/7) sito in località Sant'Antonio Abate, PT
- sub 5: appartamento (categoria A/2) sito in località Sant'Antonio Abate, PT-PP

Totale vani 6,5 - mq 67 – Rendita complessiva € 7.267,06 Chiudi

Tel: 02800300

FALL. 162012 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-161317-z>

FALL. 162012 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-161317-z>