



---

I PUNTI DI FORZA  
Signorilita'  
conto  
piscina comune  
giardino privato  
cantina grande  
posti auto esclusivi  
vicinanza servizi primari  
tutto su un livello  
vista mare

DISTANZA DAL MARE  
circa 4 km

#### LE NOSTRE IMPRESSIONI

La casa siamo noi, le nostre emozioni, le nostre storie.tutto cio' che ci rappresenta.  
Le case raccontano dei propri abitanti, di coloro che hanno consumato le mani nel costruirla e coloro che se ne sono innamorati e l'hanno acquistata, vissuta e, perchè no, venduta.

Questa casa ha tante cose da raccontare.

A partire dal contesto, nobile ed elegante, come pochi in zona.

Un contesto che tutti vorrebbero e tutti citano ad esempio; un contesto che non si trova.si cerca.

Al confine tra Toscana e Liguria,in perfetto equilibrio tra i due stili e in equilibrio tra le tradizioni dell'una e dell'altra regione,questi casali gentilizi di provenienza Malaspina, si ergono stretti in una attilata lingua di terra che si intrufola nella Liguria, trascinando, con se', tracce inconfondibili di Toscana.

Il valore è grande, di conseguenza, le metraure contenute (è una questione di equilibri di mercato).

Suddivisi in piccoli appartamenti, mantengono la propria selettivita' con l'applicazioni di prezzi di vendita ad hoc (cosi' come il contesto).

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci

Arch. Paola Grimaldi

L'indirizzo è approssimativo per salvaguardare la privacy del proprietario, l'immobile si trova comunque nel quartiere indicato l'approssimazione infatti è minima.

#### L'AGENZIA

Archistudio Immobiliare Grimaldi in Piazza Beverini, La Spezia (la piazza di Zara) e a Sarzana in Cittadella (adiacente Porta Romana)  
tel 018 178 - 348 50 - 328 83

#### IN SINTESI

Casale, villa antica, rustico Fosdinovo. Chiudi

---

Tel: 01871755109