

# Hotel - albergo a Tuoro sul Trasimeno - Rif. 11757 (507.093 EUR)



Luogo

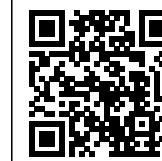
**Umbria, Tuoro sul Trasimeno**

<https://www.annunci.it/x-162688-z>



Tribunale di Perugia Esecuzione immobiliare Rge 455/2017 Proposta di vendita Albergo con piscina e terreni sito nel comune di Tuoro sul Trasimeno (PG), frazione. Borghetto, via Montecchio n° 1. L'immobile si compone da un casale di remota costruzione, ristrutturato nel corso degli anni, sviluppato su tre piani fuori terra, adibito ora a complesso alberghiero. Internamente la struttura si compone da una country house ristorante con cucina, una sala convegni, una zona reception/ di accoglienza, un centro benessere con sauna, bagno turco e piscina e 12 mini appartamenti per gli ospiti, 6 al piano terra e 6 al piano primo, composti ognuno da un soggiorno con cucina, camera e bagno. Lo stato conservativo è buono, con finiture tipiche del contesto. Impianti autonomi, con riscaldamento a radiatori in ghisa e caldaia gas. Esternamente all'interno della corte esclusiva si trova una piscina esterna a servizio della struttura e un parcheggio con 32 posti auto e pannelli fotovoltaici a copertura. Limitrofo di pertinenza, ci sono diversi terreni agricoli a uliveto, attualmente non curati in stato di abbandono. Sup. commerciale albergo: 1997mq Sup terreni: 107731mq Piena proprietà di: (CF): Foglio 10 – Particella 29 – Sub 9 – Cat D/2 (CF): Foglio 10 – Particella 573 – Cat D/6(CT): Foglio 10 – Particella 145, 260, 262, 266, 270, 271, 272, 572 Si accettano offerte fino a un valore minimo pari al 75% del prezzo base d'asta. Per maggiori informazioni contattare il nostro Referente. Offerta minima: 507093 EURO. Prezzo base d'asta: 676124 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567



Hotel - albergo a Tuoro sul  
Trasimeno - Rif. 11757  
<https://www.annunci.it/x-162688-z>



Hotel - albergo a Tuoro sul  
Trasimeno - Rif. 11757  
<https://www.annunci.it/x-162688-z>



Hotel - albergo a Tuoro sul  
Trasimeno - Rif. 11757  
<https://www.annunci.it/x-162688-z>



Hotel - albergo a Tuoro sul  
Trasimeno - Rif. 11757  
<https://www.annunci.it/x-162688-z>



Hotel - albergo a Tuoro sul  
Trasimeno - Rif. 11757  
<https://www.annunci.it/x-162688-z>



Hotel - albergo a Tuoro sul  
Trasimeno - Rif. 11757  
<https://www.annunci.it/x-162688-z>