

# Villino unifamiliare indipendente in Compl. Turistico (79.000 EUR)



Luogo **Lazio, Fondi**  
<https://www.annunci.it/x-162810-z>

**\*\*OCCASIONE - PREZZO NON TRATTABILE\*\***

Nel Residence privato Villaggio Columbus Villino / chalet in legno indipendente con Giardino uso Estate/Inverno - a soli 5 minuti dal Mare, affacciato sul Lago Di Fondi (a cui vi è anche accesso tramite pontile). Il complesso è organizzato con attrezzature proprie per vacanze estive ( Campi Tennis, Campo Calcetto, Campo Basket / Pallavolo, Piscina con solarium, Capanno bar pizzeria/ristorante, club Bambini e organizzazione estiva intrattenimento).

La proprietà è composta da 130 mq di giardino più l'abitazione di circa 70 mq. (possibilità ulteriori 100 mq. annessi, con giardino, alberi e capiente box uso magazzino-ripostiglio e locale doccia esterna)

La divisione locali interna è:

- 2 stanze letto con armadio interno
- salone soggiorno (comprensivo di spazio vano aggiuntivo con letto a scomparsa per ospite all'occorrenza)
- veranda totalmente finestrata
- 2 bagni
- 1 cucinotto.

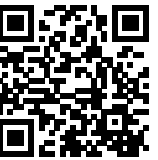
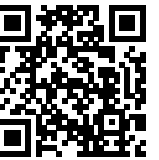
All'esterno vi è patio coperto intorno ai due lati della casa.

Come dotazioni accessorie vi sono Climatizzatori a Pompa di Calore e all'esterno impianto automatico di irrigazione per il giardino.

Il complesso presenta anche 2000 mq di frutteto con 2000 mq di vigna e 2000 mq di Prugna. Il complesso è dotato di attrezzature per il giardino (cascina in legno, tavole, panchine, credenze, tavoli, sedie, panche ecc...) presente all'interno.

Pertinenza di posto auto interno (capienza anche 2 auto) più possibilità di ulteriori posti in vasta area comune all'ingresso del villaggio.  
Servizio di guardiano stabilmente presente tutto l'anno. Chiudi

Tel: 3355227353

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico | <br><a href="https://www.annunci.it/x-162810-z">https://www.annunci.it/x-162810-z</a><br>Villino indipendente in Compl. Turistico |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

