

Villa in vendita a Pisa 400 mq Rif 1108026



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunciici.it/x-162811-z>



Cod.01259 - PORTA A LUCCA - PISA: (Riferimento agenzia n°: 222)

Nel quartiere di Porta a Lucca, proponiamo in vendita una bellissima villa (nuova) di complessivi 400 mq circa, completamente e finemente ristrutturata in classe A2 (in parte ricostruita ex novo), libera su quattro lati, con giardino di circa 500 mq. Entrando al piano primo rialzato troviamo un ingresso spazioso che affaccia sul soggiorno doppio con camino, grande cucina abitabile, ripostiglio/dispensa, bagno con finestra, disimpegno notte, tre camere matrimoniali (di cui una con cabina armadi e bagno, un'altra camera sempre con cabina armadi e l'altra molto spaziosa di circa 19 mq). Salendo da una bellissima scala con gradini sospesi ed un alzata in cristallo che funge da parapetto, si accede ad una stanza soppalcata che affaccia sul soggiorno creando così un doppio volume ed un'altra camera matrimoniiale (quarta camera) mansardata e un'altra stanza usata come locale tecnico. Al piano terra (tutto fuori terra e con accesso tramite scala interna) troviamo una zona "taverna" con 4 grandi locali (accatastati come di sgombro con altezza 2,20 MT), un bagno ed un grande garage di 46 mq al quale si accede anche dall'esterno. NOTE E ACCESSORI: Riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione - Solare termico con boiler in locale tecnico per acqua calda sanitaria - VMC (ventilazione meccanica centralizzata) - Tetto ventilato e coibentato con 16 cm di fibra di legno - Cappotto termico - Infissi con doppio vetro strutturale di ultima generazione e massima luminosità - Scannafosso e barriera chimica anti-umido - Impianto di allarme e video sorveglianza - Domotica avanzata per controllo completo della casa e del clima.

Prezzo: 1.200.000 € Trattabili (Riferimento agenzia n°: 222)

Rispondiamo ai genitori dei bambini degli incontri rapporti sugli appuntamenti vari potendo essere ritenuti
Per info e appuntamenti chiamare agenzia CENTRO CASA IMMOBILIARE al numero 050 66 oppure 340 386 348 oppure 348 620 oppure 393 838 . Inoltre vi invitiamo a visitare il nostro nuovo sito utilizzando direttamente il link "Vai al sito" che troverete in questa pagina nel quadro in alto a destra sotto il logo dell'agenzia oppure digitando su google www.centrocasapisa.it così da poter visualizzare maggiori informazioni e una più ampia gamma di foto per questo immobile e tantissime altre proposte immobiliari della nostra agenzia. Chiudere la finestra <https://www.annunciici.it/x-162811-z>

Villa in vendita a Pisa 400 mq
Rif 1108026

<https://www.annunciici.it/x-162811-z>

Villa in vendita a Pisa 400 mq
Rif 1108026

<https://www.annunciici.it/x-162811-z>

Villa in vendita a Pisa 400 mq
Rif 1108026

<https://www.annunciici.it/x-162811-z>

Villa in vendita a Pisa 400 mq
Rif 1108026

<https://www.annunciici.it/x-162811-z>

Villa in vendita a Pisa 400 mq
Rif 1108026

<https://www.annunciici.it/x-162811-z>

Villa in vendita a Pisa 400 mq
Rif 1108026

<https://www.annunciici.it/x-162811-z>