

# Terratetto in vendita a Empoli 140 mq Rif 1039335 (450.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Cod.01126 - Empoli - zona centro commerciale - terratetto indipendente - resede/giardino privato - magazzino - ampia terrazza - mansarda - 330 mq sup. commerciale - prezzo 450.000 euro - riferimento annuncio B/348

In zona pressi centro commerciale e uscita FI-PI-LI EMPOLI, proponiamo in vendita questo terratetto latratele indipendente con circa 500 mq di giardino/resede di proprietà, la superficie utile dell'immobile sono circa 350 mq oltre a 145 mq di sottotetto praticabile e oltre 100 mq di terrazza.

La casa si sviluppa su due piani oltre al piano sottotetto, al piano terra abbiano circa 210 mq di magazzini con altezza superiore a metri 3.60, mentre al primo piano si può accedere da ingresso posto al piano terra o da scala esterna. Il primo piano sono circa 130 mq, suddivisi in disimpegno, sala da pranzo con cucinotto, salotto doppio, servizio igienico e due camere da letto matrimoniali. 2 terrazze, di cui una di circa 100 mq posta su due lati della casa. Dalla terrazza si ha accesso tramite scala esterna alla mansarda/sottotetto, sono circa 145 mq di superficie utile.

Soluzione multifamiliare, vista la possibilità di ricavare dai magazzini posti al piano terra una seconda abitazione.

Riferimento annuncio B/348

Prezzo 450.000 euro trattabili

Mq commerciali 330,00

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>

Terratetto in vendita a Empoli  
140 mq Rif 1039335

<https://www.annuncici.it/x-16394-z>