

Spiazzo Rendena, la tua villa in montagna



Luogo

Trentino-Alto Adige, Spiazzo

<https://www.annunci.it/x-165365-z>



Spiazzo, dal cui significato prende il nome, è il comune nato nel 1928 dall'unione dei tre borghi della val Rendena: Borzago, Fisto e Mortaso.

Caratterizzato da un grande piazzale di fronte alla chiesa di San Vigilio, antico luogo d'incontro religioso e civile del paese, è posto nel punto centrale della valle, a mezza quota e vicino a famose località montane su tutte Pinzolo e Madonna di Campiglio.

E' una meta ideale di soggiorno in estate come d'inverno, un luogo particolarmente adatto alle vacanze della famiglia ma anche come residenza stabile per chi ama il verde e la montagna.

Il paesaggio si mostra in tutta la sua bellezza, adagiato ai piedi delle spettacolari vette dolomitiche del Brenta e del gruppo dell'Adamello e Presanella con la valle che si snoda fino sotto le pendici orientali del Carè Alto.

La proprietà che visioneremo oggi è adagiata su uno dei fianchi della montagna, nel sobborgo di Mortaso e caratterizzata da un ampio giardino erboso delimitato da una bassa staccionata in legno. E' costeggiata da alberi e da un insolito laghetto abbellito da idrofite e cespugli fioriti.

La villa, si sviluppa in tre piani fuori terra e all'interno troviamo altrettanti appartamenti di diverse tipologie. L'architettura esterna ci conduce nei paesaggi delle valli montane, il grande legno a due falde, gli ampi balconi con parapetti in legno e, appese alle finestre, le immancabili fioriere che nei periodi caldi diventano un festival di fiori colorati.

Diamo ora uno sguardo all'interno e partiamo dal piano terra con il primo appartamento che affaccia direttamente sul giardino prospiciente la casa e gode di un invidiabile esposizione e luminosità. Occupa la quasi totalità del piano e si compone di una grande zona giorno dove spicca la caratteristica "Mussa" la

stufa a legna in muratura immancabile nelle case di montagna, il bagno e le stanze da letto, entrambe con armadi molto spaziose.

Passiamo al primo piano dove possiamo trovare da destra, attraverso una scala o da dentro la casa, un ingresso privato alla villa.

Qui la campata centrale della nostra vista ci regala il secondo appartamento, composto da un'ampia stanza da letto con un grande letto matrimoniale, un bagno e una grande cucina con un grande armadio. Il tutto concepito come un monolocale, colpiscono subito gli ampi spazi e la grande luminosità, garantita da finestre e porte-finestre che danno accesso ai due balconi dai quali godersi la vista della vallata. Con poche modifiche è facile suddividerlo ricavando una stanza da letto separata rendendolo ancora più funzionale.

Veniamo ora al cloudella della casa, l'appartamento padronale che occupa parte del primo piano e tutto il secondo piano, collegati internamente dalla scala interna che troneggia nel soggiorno.

Anche qui gli spazi non mancano e spiccano subito agli occhi le rifiniture di qualità, la cura e l'attenzione

Spiazzo Rendena, la tua villa in montagna

<https://www.annunci.it/x-165365-z>

nei dettagli che la proprietà ha riservato a questo immobile. Ambienti caldi e pieni di atmosfera dove il legno, come da tradizione della valle, è l'attore principale. Al piano primo si sviluppa tutta la zona giorno con la grande cucina, il bagno e il soggiorno con l'immancabile stufa a legna in muratura e l'ampia porta finestra con ante a scorrere, in pregiato legno di larice, che ci permette di uscire sul terrazzino.

Tutto il secondo piano, è riservato all'intimità della zona notte, 2 bagni e 4 stanze da letto, una diversa dall'altra e ognuna con la propria personalità, avvolte e protette dall'immancabile tetto in legno a vista.

Non mancano poi gli spazi accessori, lavanderia, cantina e un garage di una cinquantina di mq adatto ad ospitare contemporaneamente più mezzi.

Dire di più potrebbe risultare superfluo, vi invitiamo quindi ad una visita assieme a noi. Chiudi

Tel: 04611636639