




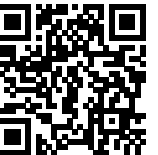





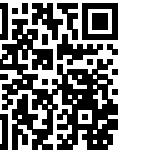
AFFITTO SPAZIO COMMERCIALE (32.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Merone**
<https://www.annunci.it/x-166064-z>

CENTRO COMMERCIALE "VALLASSINA"
Il Centro Commerciale "Vallassina" è ubicato ad Erba in posizione strategica, di fronte alla superstrada Erba - Monza nonché nelle immediate vicinanze della statale Como – Lecco, in una zona dunque di forte passaggio.
Trattasi di una struttura di notevole ampiezza che sorge in un contesto prettamente commerciale, a poca distanza da Iper Bennet, LD ed altre importanti catene nazionali, con un bacino di utenza elevato che raccoglie l'interesse di circa 50.000 persone.
All'interno del Centro disponiamo di uno spazio commerciale servito da ascensore e montacarichi di mq. 275, sia in vendita che in affitto, dotato di ampie vetrine e parcheggi. L'area disponibile è ideale per studi medici, box fisioterapisti, cliniche di multiservizi. L'immobile è dotato di aria condizionata e riscaldamento, impianto per poltrona per dentisti e schermature radiografiche.. Canone annuo €. 32.000,00 oltre a IVA Classe energetica "B" indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale 10,99 kWh/m3a (come da DGRL VIII/8745 del 22.12.2008) Chiudi

Tel: 031611912

 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>	 <div><div>AFFITTO</div><div>COMMERCIALE</div><div>SPAZIO</div></div> <div>https://www.annunci.it/x-166064-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---