

PRESSI POLITECNICO AFFITTO CAMERA A STUDENTESSA UNIVERSITARIA (335 E



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO ZONA CENTRO CAMERA SINGOLA CON LETTO MATRIMONIALE e BALCONE PRIVATO si affitta a STUDENTE / STUDENTESSA FUORI SEDE.
Il balcone della camera affaccia su Via Madama Cristina (pressi piazza Madama Cristina).
Arredamento della camera: letto matrimoniale, armadio a cinque ante, scrivania, sedia PC, scaffali.
Bagno con doccia e vasca condiviso con un altro studente.

DISPONIBILE da 1 settembre 2023

CANONE D'AFFITTO + SPESE per ogni affittuario: Euro 465 al mese che include tutto (canone d'affitto + quota spese condominiali e di riscaldamento salvo conguaglio + quota bollette luce e gas, internet e tassa rifiuti salvo conguaglio).

CARATTERISTICHE DELL' APPARTAMENTO:

- Palazzo d'epoca di pregio;
- 129 mq. calpestabili;
- 3 balconi di cui uno verandato;
- 3 camere da letto singole di cui una con bagno privato;
- 2 bagni;
- salone grandissimo (35 mq.);
- cucina abitabile;

-caldaia a gas per l'acqua calda;
L'appartamento, ristrutturato nel 2016, si trova al primo piano di un palazzo di una ventina d'anni, in Via Madama Cristina (nei pressi di Piazza Madama Cristina) – ZONA CENTRO / SAN SALVARIO.

CONVULSI
Delle tre camere dell'appartamento, due sono già occupate: una da una studentessa di 19 anni iscritta a Chimica e l'altra da uno studente di 20 anni iscritto al Politecnico.
Si tratta di due ragazzi simpatici e giovani abituati a condividere gli spazi comuni di casa e al rispetto della sfera privata.



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>



PRESSI POLITECNICO
AFFITTO CAMERA A
STUDENTESSA
UNIVERSITARIA
<https://www.annunci.it/x-166255-z>

MEZZI PUBBLICI SOTTO CASA

Dall'appartamento è molto semplice e veloce raggiungere tutte le facoltà universitarie di Torino, ad esempio:

ARCHITETTURA - 7 minuti a piedi;

POLITECNICO - 10 minuti con bus n. 33

CAMPUS EINAUDI - 15 minuti con bus n. 6 oppure bus/tram n. 18

PALAZZO NUOVO - 15 minuti con bus/tram n. 18

INDIRIZZO

Via Madama Cristina (pressi Piazza Madama Cristina) – zona SAN SALVARIO

San Salvario è una zona molto centrale, meta ambita dagli studenti universitari fuori sede.

E' ricca di negozi, supermercati e ristoranti.

Di mattina, nel mercato di Piazza Madama Cristina, si può trovare di tutto a prezzi modici.

Il Parco del Valentino (il parco più antico e rinomato di Torino) è raggiungibile a piedi in pochi minuti.

COME PRENOTARE LA CAMERA

Verrà richiesto all'affittuario potenziale di inviare copia dei seguenti documenti:

-documento di identità

-codice fiscale

- certificato di iscrizione ad una facoltà universitaria di Torino

La camera verrà, quindi, prenotata sottoscrivendo la “Promessa di Affittanza” e versando contestualmente la quota di Euro 465 corrispondente a quanto dovuto nella prima mensilità (spese comprese).

IL CONTRATTO

Regolare contratto di locazione abitativa per studenti universitari ai sensi dell'art. 5 comma 2 della legge 431/98. Chiudi