

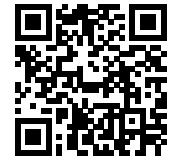
# Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818



Luogo **Toscana, Pisa**

<https://www.annuncici.it/x-16951-z>

Cod.01185 -  
**PISA-OSPEDALETTO**



IN ZONA STRATEGICA, VICINISSIMO AL CENTRO, A POCHI MINUTI DA PISA, AD UN PASSO DA UNA DELLE PIÙ IMPORTANTI ARTERIE DEL SISTEMA STRADALE DELLA TOSCANA, OVVERO LA FIPPLI, PROPONIAMO IN VENDITA PORZIONE DI UN MAGGIOR FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE COMPOSTO DA CAPANNONE CON UFFICI E POSTI AUTO ESCLUSIVI.

DA DOPPIO ACCESSO SI ACCEDE AL PRIMO PIANO ED È COSÌ COMPOSTO: PER QUANTO RIGUARDA GLI UFFICI DI CIRCA 600 MQ IGRESSO, CORRIDOIO/DISIMPEGNO, UNDICI VANI AD USO UFFICIO, SALA RIUNIONI, MAGAZZINO, SALA ATTESA, LOCALE IMPIANTI, QUATTRO SERVIZI IGENICI CON ANTIBAGNO, OLTRE A VANO SCALA CORREDATO DI PIATTAFORMA ELEVATRICE, RIPOSTIGLIO SOTTOSCALA E DA VANO TECNICO PER L'ALLOGGIAMENTO CALDAIE POSTO SOPRA LA COPERTURA.

ATTRAVERSO UNA PORTA COMUNICANTE SI ACCEDE ALL'ABITAZIONE PIU' PRECISAMENTE UN APPARTAMENTO "DEL CUSTODE" DI CIRCA 70 MQ E COMPOSTO DA INGRESSO IN SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DISIMPEGNO, CAMERA E BAGNO.

COMPLETA LA PROPRIETÀ OLTRE A LABORATORIO ARTIGIANALE DI CIRCA 300 MQ POSTO AL PIANO TERRA CON ACCESSO ESCLUSIVO DA RESEDE COMUNE COMPOSTO DA MAGAZZINO, DISIMPEGNO, DUE UFFICI, UN ARCHIVIO E DA QUATTRO SERVIZI IGENICI CIASCUNO CON

ANTIBAGNO E 13 POSTI AUTO ESCLUSIVI

**Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818**  
<https://www.annuncici.it/x-16951-z>

**Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818**  
<https://www.annuncici.it/x-16951-z>

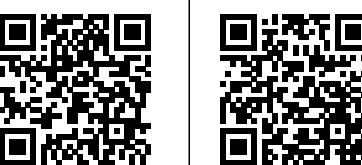
**Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818**  
<https://www.annuncici.it/x-16951-z>



Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818  
<https://www.annuncici.it/x-16951-z>



Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818  
<https://www.annuncici.it/x-16951-z>



Ufficio in vendita a OSPEDALETTO - Pisa 1000 mq Rif 1037818  
<https://www.annuncici.it/x-16951-z>