

# magazzino Corte Michiel, VENEZIA (299.000 EUR)



Luogo

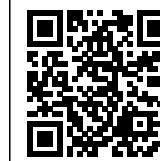
Veneto, Venezia

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



SAN POLO - CAMPO DELLE BECCARIEMagazzino in vendita nel sestiere di San Polo, nelle vicinanze di Campo delle Beccarie, a pochi passi da Rialto.L'immobile ha un ingresso esclusivo e rialzato che affaccia in una corte che presenta una riva ad acqua ottima per il carico/scarico delle merci. Si sviluppa in due locali per un totale di 90mq circa; il primo vano, quello principale ha altezze di 3.5m, presenta quattro finestre che rendono i locali molto luminosi e privi di umidità. Il secondo vano, di più piccole dimensioni, presenta anch'esso altezze di 3.5m. Interessante la presenza delle fosse settiche a norma che permettono la costruzione di servizi igienici.L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, e non necessita dunque di lavori di ripristino a livello strutturale, si trova però allo stato grezzo, con predisposizione per i cartongessi.E' attualmente accatastato come magazzino (C/2) e si presta anche ad un eventuale frazionamento e cambio d'uso, avendo tutte le caratteristiche necessarie per poter diventare un complesso abitativo. Possibilità di compravendita rent-to-buy. Chiudi

Tel: 0418980043



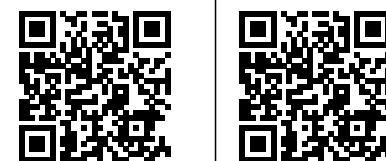
magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>



magazzino Corte Michiel,  
VENEZIA

<https://www.annuncici.it/x-170678-z>