

villa singola prestigiosa villa viale perugia, RIVOLI



Luogo **Piemonte, Rivoli**
<https://www.annunci.it/x-170694-z>



Villa uni/bifamiliare. In posizione comoda al centro di Rivoli, nel tratto iniziale di viale Nuvoli, prestigiosa villa di ampia metratura immersa in un parco di circa 4.500 mq riccamente piantumato. La proprietà può essere considerata una vera e propria oasi di tranquillità a due passi da tutti i servizi. L'ampia superficie finestrata rende luminosissimo ogni ambiente, e dalle porte finestre è possibile accedere direttamente all'ampio terrazzo e al balcone. La villa sviluppa una superficie di oltre 540 mq. Al primo piano, cui si accede da ampia scala esterna, troviamo uno spazioso ingresso, un salone doppio con camino, una cucina abitabile, sei camere e tre bagni; al piano terreno sono presenti l'alloggio del custode, un'ampia lavanderia, un locale palestra, un ampio studio, due ripostigli ed una zona relax. I soffitti di tutti gli spazi abitativi sono alti tre metri e garantiscono ampio respiro agli ambienti. Al piano sottotetto, ad oggi non abitabile, è presente un ampio locale uso sgombero di circa 270 mq. La proprietà comprende anche un'ampia autorimessa ed un locale magazzino/ricovero attrezzi. L'ampia metratura del fabbricato esistente, la presenza nella proprietà di due comodi accessi indipendenti e la possibilità di utilizzare ulteriore SLP permettono di poter creare più unità abitative. Tra le finiture ed accessori, si segnalano i pannelli solari per la produzione di acqua sanitaria, le videocamere di sorveglianza, l'impianto di antifurto volumetrico e perimetrale, impianto di condizionamento, inferriate e tende da sole. Chiudi

Tel: 0119561801



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>



villa singola prestigiosa villa
viale perugia, RIVOLI

<https://www.annunci.it/x-170694-z>