

# Quadrilocale via Villa Cristina 23, Savonera, Collegno (120.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Collegno**  
<https://www.annunci.it/x-172125-z>

Vendiamo con trattativa privata (no Agenzie) alloggio di 4 vani sito al piano rialzato, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, cameretta, un bagno finestrato ed un balcone con ripostiglio. Il balcone è provvisto di tenda motorizzata estate inverno montata nel 2021.

L'alloggio è stato ulteriormente ristrutturato nel 2012, sono stati installati gli infissi esterni con doppio vetro, tapparelle in alluminio e zanzariere, gli infissi interni, il portoncino blindato con doppia serratura europea e nuovi termosifoni in alluminio. Rifatto impianto idraulico ed elettrico e sostituito scaldabagno a gas.

Giardino condominiale con tanti posti auto liberi e di pertinenza proprio sotto casa lato cortile senza lo stress di dover cercare parcheggio (punto di forza impareggiabile).

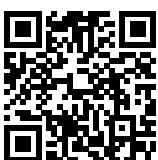
Riscaldamento centralizzato condominiale.

Appena installata (nel dicembre 2022) una nuovissima caldaia condominiale ad altissima efficienza. No cantina.

Il contesto è tranquillo, con tanto verde, a pochi metri da Venaria e Torino, da asili, scuole, farmacia, poste, mezzi pubblici e tanti altri servizi.

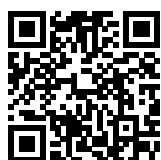
Vicinissimi al Polo Sanitario di Venaria, allo Stadio della Juventus, ai grandi Centri Commerciali, alla Reggia di Venaria, al Parco La Mandria. Piste ciclabili per andare ovunque. Comodo alla Tangenziale Nord e Sud.

Ottimo per chi vuole abitarci subito senza dover fare mille lavori o per chi vuole investire ed affittarlo subito! Chiudi



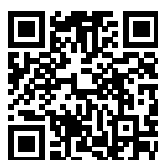
Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



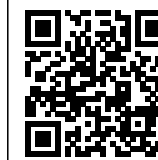
Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>



Quadrilocale via Villa Cristina  
23, Savonera, Collegno

<https://www.annunci.it/x-172125-z>

Tel: 3391295394